

Số/No.: 21/2026/PHS-PL

Thành phố Hồ Chí Minh, ngày 28 tháng 01 năm 2026
Ho Chi Minh City, day 28 month 01 year 2026

**CÔNG BỐ THÔNG TIN BẤT THƯỜNG
EXTRAORDINARY INFORMATION DISCLOSURE**

Kính gửi/ To: • Ủy ban Chứng khoán Nhà nước/ *State Securities Commission of Vietnam*;
• Sở Giao dịch Chứng khoán Việt Nam/ *Vietnam Exchange*;
• Sở Giao Dịch Chứng Khoán Hà Nội/ *Hanoi Stock Exchange*;
• Sở Giao Dịch Chứng Khoán Thành phố Hồ Chí Minh/ *Ho Chi Minh Stock Exchange*.

1. Tên tổ chức: **CÔNG TY CỔ PHẦN CHỨNG KHOÁN PHÚ HUNG (“PHS”)**
Name of organization: PHU HUNG SECURITIES CORPORATION (“PHS”)

– Mã chứng khoán/Mã thành viên/Stock code/Broker code: PHS/022

– Địa chỉ mới: Tầng 21, Phú Mỹ Hưng Tower, 08 Hoàng Văn Thái, Phường Tân Mỹ, Thành phố Hồ Chí Minh (Địa chỉ cũ: Tầng 21, Phú Mỹ Hưng Tower, 08 Hoàng Văn Thái, Phường Tân Phú, Quận 7, Thành phố Hồ Chí Minh)
New Address: 21st Floor, Phu My Hung Tower, 08 Hoang Van Thai, Tan My Ward, Ho Chi Minh City (Old Address: 21st Floor, Phu My Hung Tower, 08 Hoang Van Thai, Tan Phu Ward, District 7, Ho Chi Minh City).

– Điện thoại liên hệ/Tel.: (+84 28) 5413 5479

Fax: (+84 28) 5413 5472

– E-mail: cbtt_phs@phs.vn

2. Nội dung thông tin công bố/ *Contents of disclosure*:

PHS trân trọng công bố về việc nhận các Quyết định chấp thuận về việc thay đổi đăng ký niêm yết chứng quyền có bảo đảm do Sở Giao dịch Chứng khoán Thành phố Hồ Chí Minh cấp cho 4 chứng quyền có bảo đảm như sau:

PHS sincerely discloses for receiving Decisions approving the changes to the listing registration of covered warrants issued by the Ho Chi Minh City Stock Exchange for 4 covered warrants as follows:

- i. Quyết định về việc thay đổi đăng ký niêm yết chứng quyền có bảo đảm số 114/QĐ-SGDHCM do Sở Giao dịch Chứng khoán TP. Hồ Chí Minh cấp ngày 27/01/2026 đối với Mã Chứng quyền CVPB2521;

Decision on changing the listing registration of covered warrants No. 114/QĐ-SGDHCM issued by the Ho Chi Minh City Stock Exchange on January 27, 2026, for Warrant Code CVPB2521;

- ii. Quyết định về việc thay đổi đăng ký niêm yết chứng quyền có bảo đảm số 115/QĐ-SGDHCM do Sở Giao dịch Chứng khoán TP. Hồ Chí Minh cấp ngày 27/01/2026 đối với Mã Chứng quyền CVHM2519;

Decision on changing the listing registration of covered warrants No. 115/QĐ-SGDHCM issued by the Ho Chi Minh City Stock Exchange on January 27, 2026, for Warrant Code CVHM2519;

- iii. Quyết định về việc thay đổi đăng ký niêm yết chứng quyền có bảo đảm số 117/QĐ-SGDHCM do Sở Giao dịch Chứng khoán TP. Hồ Chí Minh cấp ngày 27/01/2026 đối với Mã Chứng quyền CVHM2520;

Decision on changing the listing registration of covered warrants No. 117/QĐ-SGDHCM issued by the Ho Chi Minh City Stock Exchange on January 27, 2026, for Warrant Code CVHM2520;

- iv. Quyết định về việc thay đổi đăng ký niêm yết chứng quyền có bảo đảm số 118/QĐ-SGDHCM do Sở Giao dịch Chứng khoán TP. Hồ Chí Minh cấp ngày 27/01/2026 đối với Mã Chứng quyền CVPB2522;

Decision on changing the listing registration of covered warrants No. 118/QĐ-SGDHCM issued by the Ho Chi Minh City Stock Exchange on January 27, 2026, for Warrant Code CVPB2522;

Ngày nhận được các Quyết định nêu trên: Ngày 28/01/2026.

The receipt date of the above Decision: 28/01/2026.

3. Thông tin này đã được công bố trên trang thông tin điện tử của PHS vào ngày 28 tháng 01 năm 2026 tại đường dẫn: <https://www.phs.vn>, phần Quan Hệ Cổ Đông, mục Thông tin cổ đông.

This information was published on PIIS's website on 28/01/2026 in the link at <https://www.phs.vn>, tab Investor Relations, and section Shareholder Information

Chúng tôi xin cam kết các thông tin công bố trên đây là đúng sự thật và hoàn toàn chịu trách nhiệm trước pháp luật về nội dung các thông tin đã công bố.

We hereby certify that the information provided is true and correct and we bear the full responsibility to the law.

ĐẠI DIỆN TỔ CHỨC
ORGANIZATION REPRESENTATIVE

(Ký, ghi rõ họ tên, chức vụ, đóng dấu)

(Signature, full name, position, and seal)



Ông/ Mr. CHEN CHIA KEN

Người đại diện theo pháp luật thứ hai kiêm Tổng Giám đốc

The second legal representative cum General Director

QUYẾT ĐỊNH
Về việc thay đổi đăng ký niêm yết chứng quyền có bảo đảm

**TỔNG GIÁM ĐỐC SỞ GIAO DỊCH CHỨNG KHOÁN
THÀNH PHỐ HỒ CHÍ MINH**

Căn cứ Luật Chứng khoán ngày 26 tháng 11 năm 2019 và Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Chứng khoán, Luật Kế toán, Luật Kiểm toán độc lập, Luật Ngân sách nhà nước, Luật Quản lý, sử dụng tài sản công, Luật Quản lý thuế, Luật Thuế thu nhập cá nhân, Luật Dự trữ quốc gia, Luật Xử lý vi phạm hành chính ngày 29 tháng 11 năm 2024;

Căn cứ Nghị định số 155/2020/NĐ-CP ngày 31 tháng 12 năm 2020 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Chứng khoán và Nghị định số 245/2025/NĐ-CP ngày 11 tháng 09 năm 2025 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số điều của Nghị định số 155/2020/NĐ-CP;

Căn cứ Thông tư số 107/2016/TT-BTC ngày 29 tháng 6 năm 2016 của Bộ trưởng Bộ Tài chính hướng dẫn chào bán và giao dịch chứng quyền có bảo đảm;

Căn cứ Quyết định số 02/QĐ-HĐTV ngày 30 tháng 06 năm 2021 của Hội đồng thành viên Sở Giao dịch Chứng khoán Việt Nam về việc thành lập Sở Giao dịch Chứng khoán Thành phố Hồ Chí Minh;

Căn cứ Quyết định số 07/QĐ-HĐTV ngày 09 tháng 07 năm 2021 của Hội đồng thành viên Sở Giao dịch Chứng khoán Việt Nam ban hành Điều lệ tổ chức và hoạt động của Sở Giao dịch Chứng khoán Thành phố Hồ Chí Minh;

Căn cứ Quyết định số 34/QĐ-SGDHCM ngày 20 tháng 01 năm 2021 của Tổng Giám đốc Sở Giao dịch Chứng khoán Thành phố Hồ Chí Minh về việc ban hành Quy chế niêm yết và công bố thông tin đối với chứng quyền có bảo đảm tại Sở Giao dịch Chứng khoán Thành phố Hồ Chí Minh;

Căn cứ hồ sơ thay đổi đăng ký niêm yết chứng quyền có bảo đảm của Công ty Cổ phần Chứng khoán Phú Hưng;

Theo đề nghị của Giám đốc Phòng Quản lý niêm yết.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Chấp thuận cho chứng quyền có bảo đảm được thay đổi đăng ký niêm yết với nội dung như sau:

- Tên tổ chức phát hành: **Công ty Cổ phần Chứng khoán Phú Hưng**
- Tên viết tắt: **PHS**
- Loại chứng khoán: **Chứng quyền có bảo đảm**

- Tên chứng quyền: **Chứng quyền VPB.03.PHS.C.EU.Cash**
- Mã chứng quyền: **CVPB2521**
- Mã chứng khoán cơ sở: **VPB**
- Tên tổ chức phát hành chứng khoán cơ sở: **Ngân hàng TMCP Việt Nam Thịnh Vượng**
- Loại chứng quyền: **Mua**
- Kiểu chứng quyền: **Châu Âu**
- Phương thức thực hiện quyền: **Bằng tiền**
- Thời hạn: **12 tháng**
- Ngày đáo hạn: **23/07/2026**
- Tỷ lệ chuyển đổi: **3:1**
- Giá thực hiện: **22.150 đồng**
- Số lượng chứng quyền trước khi thay đổi niêm yết: **4.000.000 chứng quyền** (*Bốn triệu chứng quyền*)
- Số lượng chứng quyền thay đổi niêm yết giảm: **3.000.000 chứng quyền** (*Ba triệu chứng quyền*)
- Số lượng chứng quyền sau khi thay đổi niêm yết: **1.000.000 chứng quyền** (*Một triệu chứng quyền*)
- Ngày thay đổi niêm yết có hiệu lực: **29/01/2026**
- Lý do thay đổi niêm yết: thay đổi niêm yết giảm theo đề nghị của Tổ chức phát hành.

Điều 2. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký.

Điều 3. Giám đốc Phòng Quản lý Niêm yết, Giám đốc Phòng Hệ thống Giao dịch, Giám đốc Phòng Giám sát Giao dịch, Giám đốc Phòng Thông tin Thị trường và Công ty Cổ phần Chứng khoán Phú Hưng có trách nhiệm thi hành Quyết định này./

Nơi nhận:

- Như điều 3;
- VSDC;
- Lưu: VT, NY (07)



Nguyễn Thị Việt Hà

QUYẾT ĐỊNH
Về việc thay đổi đăng ký niêm yết chứng quyền có bảo đảm

**TỔNG GIÁM ĐỐC SỞ GIAO DỊCH CHỨNG KHOÁN
THÀNH PHỐ HỒ CHÍ MINH**

Căn cứ Luật Chứng khoán ngày 26 tháng 11 năm 2019 và Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Chứng khoán, Luật Kế toán, Luật Kiểm toán độc lập, Luật Ngân sách nhà nước, Luật Quản lý, sử dụng tài sản công, Luật Quản lý thuế, Luật Thuế thu nhập cá nhân, Luật Dự trữ quốc gia, Luật Xử lý vi phạm hành chính ngày 29 tháng 11 năm 2024;

Căn cứ Nghị định số 155/2020/NĐ-CP ngày 31 tháng 12 năm 2020 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Chứng khoán và Nghị định số 245/2025/NĐ-CP ngày 11 tháng 09 năm 2025 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số điều của Nghị định số 155/2020/NĐ-CP;

Căn cứ Thông tư số 107/2016/TT-BTC ngày 29 tháng 6 năm 2016 của Bộ trưởng Bộ Tài chính hướng dẫn chào bán và giao dịch chứng quyền có bảo đảm;

Căn cứ Quyết định số 02/QĐ-HĐTV ngày 30 tháng 06 năm 2021 của Hội đồng thành viên Sở Giao dịch Chứng khoán Việt Nam về việc thành lập Sở Giao dịch Chứng khoán Thành phố Hồ Chí Minh;

Căn cứ Quyết định số 07/QĐ-HĐTV ngày 09 tháng 07 năm 2021 của Hội đồng thành viên Sở Giao dịch Chứng khoán Việt Nam ban hành Điều lệ tổ chức và hoạt động của Sở Giao dịch Chứng khoán Thành phố Hồ Chí Minh;

Căn cứ Quyết định số 34/QĐ-SGDHCM ngày 20 tháng 01 năm 2021 của Tổng Giám đốc Sở Giao dịch Chứng khoán Thành phố Hồ Chí Minh về việc ban hành Quy chế niêm yết và công bố thông tin đối với chứng quyền có bảo đảm tại Sở Giao dịch Chứng khoán Thành phố Hồ Chí Minh;

Căn cứ hồ sơ thay đổi đăng ký niêm yết chứng quyền có bảo đảm của Công ty Cổ phần Chứng khoán Phú Hưng;

Theo đề nghị của Giám đốc Phòng Quản lý niêm yết.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Chấp thuận cho chứng quyền có bảo đảm được thay đổi đăng ký niêm yết với nội dung như sau:

- Tên tổ chức phát hành: **Công ty Cổ phần Chứng khoán Phú Hưng**
- Tên viết tắt: **PHS**
- Loại chứng khoán: **Chứng quyền có bảo đảm**

- Tên chứng quyền: **Chứng quyền VHM.01.PHS.C.EU.Cash**
- Mã chứng quyền: **CVHM2519**
- Mã chứng khoán cơ sở: **VHM**
- Tên tổ chức phát hành chứng khoán cơ sở: **Công ty Cổ phần Vinhomes**
- Loại chứng quyền: **Mua**
- Kiểu chứng quyền: **Châu Âu**
- Phương thức thực hiện quyền: **Bằng tiền**
- Thời hạn: **10 tháng**
- Ngày đáo hạn: **25/05/2026**
- Tỷ lệ chuyển đổi: **7:1**
- Giá thực hiện: **108.200 đồng**
- Số lượng chứng quyền trước khi thay đổi niêm yết: **4.000.000 chứng quyền** (Bốn triệu chứng quyền)
- Số lượng chứng quyền thay đổi niêm yết giảm: **2.000.000 chứng quyền** (Hai triệu chứng quyền)
- Số lượng chứng quyền sau khi thay đổi niêm yết: **2.000.000 chứng quyền** (Hai triệu chứng quyền)
- Ngày thay đổi niêm yết có hiệu lực: **29/01/2026**
- Lý do thay đổi niêm yết: thay đổi niêm yết giảm theo đề nghị của Tổ chức phát hành.

Điều 2. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký.

Điều 3. Giám đốc Phòng Quản lý Niêm yết, Giám đốc Phòng Hệ thống Giao dịch, Giám đốc Phòng Giám sát Giao dịch, Giám đốc Phòng Thông tin Thị trường và Công ty Cổ phần Chứng khoán Phú Hưng có trách nhiệm thi hành Quyết định này. /

Nơi nhận:

- Như điều 3;
- VSDC;
- Lưu: VT, NY (07)



Nguyễn Thị Việt Hà

QUYẾT ĐỊNH
Về việc thay đổi đăng ký niêm yết chứng quyền có bảo đảm

**TỔNG GIÁM ĐỐC SỞ GIAO DỊCH CHỨNG KHOÁN
THÀNH PHỐ HỒ CHÍ MINH**

Căn cứ Luật Chứng khoán ngày 26 tháng 11 năm 2019 và Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Chứng khoán, Luật Kế toán, Luật Kiểm toán độc lập, Luật Ngân sách nhà nước, Luật Quản lý, sử dụng tài sản công, Luật Quản lý thuế, Luật Thuế thu nhập cá nhân, Luật Dự trữ quốc gia, Luật Xử lý vi phạm hành chính ngày 29 tháng 11 năm 2024;

Căn cứ Nghị định số 155/2020/NĐ-CP ngày 31 tháng 12 năm 2020 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Chứng khoán và Nghị định số 245/2025/NĐ-CP ngày 11 tháng 09 năm 2025 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số điều của Nghị định số 155/2020/NĐ-CP;

Căn cứ Thông tư số 107/2016/TT-BTC ngày 29 tháng 6 năm 2016 của Bộ trưởng Bộ Tài chính hướng dẫn chào bán và giao dịch chứng quyền có bảo đảm;

Căn cứ Quyết định số 02/QĐ-HĐTV ngày 30 tháng 06 năm 2021 của Hội đồng thành viên Sở Giao dịch Chứng khoán Việt Nam về việc thành lập Sở Giao dịch Chứng khoán Thành phố Hồ Chí Minh;

Căn cứ Quyết định số 07/QĐ-HĐTV ngày 09 tháng 07 năm 2021 của Hội đồng thành viên Sở Giao dịch Chứng khoán Việt Nam ban hành Điều lệ tổ chức và hoạt động của Sở Giao dịch Chứng khoán Thành phố Hồ Chí Minh;

Căn cứ Quyết định số 34/QĐ-SGDHCM ngày 20 tháng 01 năm 2021 của Tổng Giám đốc Sở Giao dịch Chứng khoán Thành phố Hồ Chí Minh về việc ban hành Quy chế niêm yết và công bố thông tin đối với chứng quyền có bảo đảm tại Sở Giao dịch Chứng khoán Thành phố Hồ Chí Minh;

Căn cứ hồ sơ thay đổi đăng ký niêm yết chứng quyền có bảo đảm của Công ty Cổ phần Chứng khoán Phú Hưng;

Theo đề nghị của Giám đốc Phòng Quản lý niêm yết.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Chấp thuận cho chứng quyền có bảo đảm được thay đổi đăng ký niêm yết với nội dung như sau:

- Tên tổ chức phát hành: **Công ty Cổ phần Chứng khoán Phú Hưng**
- Tên viết tắt: **PHS**
- Loại chứng khoán: **Chứng quyền có bảo đảm**

- Tên chứng quyền: **Chứng quyền VHM.03.PHS.C.EU.Cash**
- Mã chứng quyền: **CVHM2520**
- Mã chứng khoán cơ sở: **VHM**
- Tên tổ chức phát hành chứng khoán cơ sở: **Công ty Cổ phần Vinhomes**
- Loại chứng quyền: **Mua**
- Kiểu chứng quyền: **Châu Âu**
- Phương thức thực hiện quyền: **Bằng tiền**
- Thời hạn: **12 tháng**
- Ngày đáo hạn: **23/07/2026**
- Tỷ lệ chuyển đổi: **5:1**
- Giá thực hiện: **111.900 đồng**
- Số lượng chứng quyền trước khi thay đổi niêm yết: **4.000.000 chứng quyền** (*Bốn triệu chứng quyền*)
- Số lượng chứng quyền thay đổi niêm yết giảm: **2.000.000 chứng quyền** (*Hai triệu chứng quyền*)
- Số lượng chứng quyền sau khi thay đổi niêm yết: **2.000.000 chứng quyền** (*Hai triệu chứng quyền*)
- Ngày thay đổi niêm yết có hiệu lực: **29/01/2026**
- Lý do thay đổi niêm yết: thay đổi niêm yết giảm theo đề nghị của Tổ chức phát hành.

Điều 2. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký.

Điều 3. Giám đốc Phòng Quản lý Niêm yết, Giám đốc Phòng Hệ thống Giao dịch, Giám đốc Phòng Giám sát Giao dịch, Giám đốc Phòng Thông tin Thị trường và Công ty Cổ phần Chứng khoán Phú Hưng có trách nhiệm thi hành Quyết định này. /

Nơi nhận:

- Như điều 3;
- VSDC;
- Lưu: VT, NY (07).



Nguyễn Thị Việt Hà

QUYẾT ĐỊNH
Về việc thay đổi đăng ký niêm yết chứng quyền có bảo đảm

**TỔNG GIÁM ĐỐC SỞ GIAO DỊCH CHỨNG KHOÁN
THÀNH PHỐ HỒ CHÍ MINH**

Căn cứ Luật Chứng khoán ngày 26 tháng 11 năm 2019 và Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Chứng khoán, Luật Kế toán, Luật Kiểm toán độc lập, Luật Ngân sách nhà nước, Luật Quản lý, sử dụng tài sản công, Luật Quản lý thuế, Luật Thuế thu nhập cá nhân, Luật Dự trữ quốc gia, Luật Xử lý vi phạm hành chính ngày 29 tháng 11 năm 2024;

Căn cứ Nghị định số 155/2020/NĐ-CP ngày 31 tháng 12 năm 2020 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Chứng khoán và Nghị định số 245/2025/NĐ-CP ngày 11 tháng 09 năm 2025 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số điều của Nghị định số 155/2020/NĐ-CP;

Căn cứ Thông tư số 107/2016/TT-BTC ngày 29 tháng 6 năm 2016 của Bộ trưởng Bộ Tài chính hướng dẫn chào bán và giao dịch chứng quyền có bảo đảm;

Căn cứ Quyết định số 02/QĐ-HĐTV ngày 30 tháng 06 năm 2021 của Hội đồng thành viên Sở Giao dịch Chứng khoán Việt Nam về việc thành lập Sở Giao dịch Chứng khoán Thành phố Hồ Chí Minh;

Căn cứ Quyết định số 07/QĐ-HĐTV ngày 09 tháng 07 năm 2021 của Hội đồng thành viên Sở Giao dịch Chứng khoán Việt Nam ban hành Điều lệ tổ chức và hoạt động của Sở Giao dịch Chứng khoán Thành phố Hồ Chí Minh;

Căn cứ Quyết định số 34/QĐ-SGDHCM ngày 20 tháng 01 năm 2021 của Tổng Giám đốc Sở Giao dịch Chứng khoán Thành phố Hồ Chí Minh về việc ban hành Quy chế niêm yết và công bố thông tin đối với chứng quyền có bảo đảm tại Sở Giao dịch Chứng khoán Thành phố Hồ Chí Minh;

Căn cứ hồ sơ thay đổi đăng ký niêm yết chứng quyền có bảo đảm của Công ty Cổ phần Chứng khoán Phú Hưng;

Theo đề nghị của Giám đốc Phòng Quản lý niêm yết.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Chấp thuận cho chứng quyền có bảo đảm được thay đổi đăng ký niêm yết với nội dung như sau:

- Tên tổ chức phát hành: **Công ty Cổ phần Chứng khoán Phú Hưng**
- Tên viết tắt: **PHS**
- Loại chứng khoán: **Chứng quyền có bảo đảm**

- Tên chứng quyền: **Chứng quyền VPB.06.PHS.C.EU.Cash**
- Mã chứng quyền: **CVPB2522**
- Mã chứng khoán cơ sở: **VPB**
- Tên tổ chức phát hành chứng khoán cơ sở: **Ngân hàng TMCP Việt Nam Thịnh Vượng**
- Loại chứng quyền: **Mua**
- Kiểu chứng quyền: **Châu Âu**
- Phương thức thực hiện quyền: **Bằng tiền**
- Thời hạn: **12 tháng**
- Ngày đáo hạn: **23/07/2026**
- Tỷ lệ chuyển đổi: **2:1**
- Giá thực hiện: **24.650 đồng**
- Số lượng chứng quyền trước khi thay đổi niêm yết: **4.000.000 chứng quyền** (*Bốn triệu chứng quyền*)
- Số lượng chứng quyền thay đổi niêm yết giảm: **3.000.000 chứng quyền** (*Ba triệu chứng quyền*)
- Số lượng chứng quyền sau khi thay đổi niêm yết: **1.000.000 chứng quyền** (*Một triệu chứng quyền*)
- Ngày thay đổi niêm yết có hiệu lực: **29/01/2026**
- Lý do thay đổi niêm yết: thay đổi niêm yết giảm theo đề nghị của Tổ chức phát hành.

Điều 2. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký.

Điều 3. Giám đốc Phòng Quản lý Niêm yết, Giám đốc Phòng Hệ thống Giao dịch, Giám đốc Phòng Giám sát Giao dịch, Giám đốc Phòng Thông tin Thị trường và Công ty Cổ phần Chứng khoán Phú Hưng có trách nhiệm thi hành Quyết định này. /

Nơi nhận:

- Như điều 3;
- VSDC;
- Lưu: VT, NY (07).



Nguyễn Thị Việt Hà