

**CÔNG TY CỔ PHẦN CHỨNG
KHOÁN PHÚ HƯNG
PHU HUNG SECURITIES
CORPORATION**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc
THE SOCIALIST REPUBLIC OF VIETNAM
Independence - Freedom - Happiness**

Số/No.: **238**./2026/PHS-PL

Thành phố Hồ Chí Minh, ngày 08 tháng 07 năm 2026
Ho Chi Minh City, day 08 month 07 year 2026

**CÔNG BỐ THÔNG TIN BẤT THƯỜNG
EXTRAORDINARY INFORMATION DISCLOSURE**

Kính gửi/ To: • Ủy ban Chứng khoán Nhà nước/ *State Securities Commission of Vietnam*;
• Sở Giao dịch Chứng khoán Việt Nam/ *Vietnam Exchange*;
• Sở Giao Dịch Chứng Khoán Hà Nội/ *Hanoi Stock Exchange*.
• Sở Giao dịch Chứng khoán Thành phố Hồ Chí Minh/ *Ho Chi Minh Stock Exchange*.

1. Tên tổ chức: **CÔNG TY CỔ PHẦN CHỨNG KHOÁN PHÚ HƯNG (“PHS”)**
Name of organization: PHU HUNG SECURITIES CORPORATION (“PHS”)

- Mã chứng khoán/Mã thành viên/Stock code/Broker code: PHS/022
- Địa chỉ/ Address: Tầng 21, Phú Mỹ Hưng Tower, 08 Hoàng Văn Thái, Phường Tân Mỹ, Thành phố Hồ Chí Minh/ *21st Floor, Phu My Hung Tower, 08 Hoang Van Thai, Tan My Ward, Ho Chi Minh City.*
- Điện thoại liên hệ/Tel.: (+84 28) 5413 5479 Fax: (+84 28) 5413 5472
- E-mail: cbtt_phs@phs.vn

2. Nội dung thông tin công bố/ *Contents of disclosure:*

PHS trân trọng công bố về việc nhận Quyết định số 577/QĐ-SGDHCM ngày 06/07/2026 của Sở Giao dịch Chứng khoán Thành phố Hồ Chí Minh chấp thuận hủy niêm yết chứng quyền có bảo đảm đối với 10 mã chứng quyền sau: CFPT2520, CHPG2532, CMWG2518, CSTB2525, CTPB2506, CVHM2520, CVNM2520, CVPB2521, CVPB2522 và CVRE2521.

PHS sincerely discloses the receipt of Decision No. 577/QĐ-SGDHCM dated July 6, 2026, from the Ho Chi Minh City Stock Exchange, approving the delisting of covered warrants for the following 10 warrants code: CFPT2520, CHPG2532, CMWG2518, CSTB2525, CTPB2506, CVHM2520, CVNM2520, CVPB2521, CVPB2522, and CVRE2521.

Ngày nhận được Quyết định nêu trên: 08/07/2026.
The receipt date of the above Decision: 08/07/2026.

(Chi tiết vui lòng tham khảo tài liệu đính kèm)
(Further information, please find the attachment)

3. Thông tin này đã được công bố trên trang thông tin điện tử của PHS vào ngày 08/07/2026 tại đường dẫn: <https://www.phs.vn>, phần Về PHS, mục Quan hệ cổ đông.

This information was published on PHS's website on 08/07/2026 in the link at <https://www.phs.vn>, tab About PHS and Investor Relations.

Chúng tôi xin cam kết các thông tin công bố trên đây là đúng sự thật và hoàn toàn chịu trách nhiệm trước pháp luật về nội dung các thông tin đã công bố.

We hereby certify that the information provided is true and correct and we bear the full responsibility to the law.

ĐẠI DIỆN TỔ CHỨC *nh*
ORGANIZATION REPRESENTATIVE



Ông/ Mr. CHEN CHIA KEN
Người đại diện theo pháp luật thứ hai
kiêm Tổng Giám đốc
The second legal representative cum
General Director

Số: 577 /QĐ-SGDHCM

Thành phố Hồ Chí Minh, ngày 06 tháng 07 năm 2026

QUYẾT ĐỊNH

Hủy niêm yết chứng quyền có bảo đảm

TỔNG GIÁM ĐỐC SỞ GIAO DỊCH CHỨNG KHOÁN THÀNH PHỐ HỒ CHÍ MINH

Căn cứ Luật Chứng khoán ngày 26 tháng 11 năm 2019;

Căn cứ Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Chứng khoán, Luật Kế toán, Luật Kiểm toán độc lập, Luật Ngân sách nhà nước, Luật Quản lý, sử dụng tài sản công, Luật Quản lý thuế, Luật Thuế thu nhập cá nhân, Luật Dự trữ quốc gia, Luật Xử lý vi phạm hành chính ngày 29 tháng 11 năm 2024;

Căn cứ Nghị định số 155/2020/NĐ-CP ngày 31 tháng 12 năm 2020 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Chứng khoán;

Căn cứ Nghị định số 245/2025/NĐ-CP ngày 11 tháng 9 năm 2025 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số điều của Nghị định số 155/2020/NĐ-CP ngày 31 tháng 12 năm 2020 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Chứng khoán;

Căn cứ Thông tư số 122/2025/TT-BTC ngày 22 tháng 12 năm 2025 của Bộ Tài chính hướng dẫn về chứng quyền có bảo đảm;

Căn cứ Quyết định số 07/QĐ-HĐTV ngày 09 tháng 7 năm 2021 của Hội đồng thành viên Sở Giao dịch Chứng khoán Việt Nam ban hành Điều lệ tổ chức và hoạt động của Sở Giao dịch Chứng khoán Thành phố Hồ Chí Minh;

Căn cứ Quyết định số 22/QĐ-HĐTV ngày 16 tháng 3 năm 2026 của Hội đồng thành viên Sở Giao dịch Chứng khoán Việt Nam về việc ban hành Quy chế Niêm yết và giao dịch chứng khoán niêm yết;

Căn cứ công bố thông tin về ngày đăng ký cuối cùng để hủy niêm yết và thực hiện thanh toán cho người sở hữu chứng quyền của Công ty Cổ phần Chứng khoán Phú Hưng;

Theo đề nghị của Giám đốc phòng Quản lý niêm yết.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Chấp thuận hủy niêm yết chứng quyền có bảo đảm của Công ty Cổ phần Chứng khoán Phú Hưng với nội dung như sau:

- | | |
|---------------------------------------|---|
| 1. Loại chứng quyền: | Chứng quyền mua |
| 2. Kiểu chứng quyền: | Chứng quyền mà người sở hữu chỉ được thực hiện quyền tại ngày đáo hạn |
| 3. Phương thức thực hiện chứng quyền: | Bằng tiền |
| 4. Ngày đáo hạn: | 23/07/2026 |

5. Ngày hủy niêm yết có hiệu lực: **24/07/2026**

6. Lý do hủy: **Hủy niêm yết do đáo hạn**

7. Danh sách chứng quyền có bảo đảm bị hủy niêm yết:

STT	Mã chứng quyền	Thời hạn	Tỷ lệ chuyển đổi	Giá thực hiện (đồng)	Số lượng chứng quyền hủy niêm yết
1	CFPT2520	12	14,6438:1	128.280	4.000.000
2	CHPG2532	12	2,6778:1	27.849	4.000.000
3	CMWG2518	12	6,9007:1	82.611	4.000.000
4	CSTB2525	12	4:1	57.200	4.000.000
5	CTPB2506	12	1,9063:1	16.871	4.000.000
6	CVHM2520	12	4,8148:1	107.756	2.000.000
7	CVNM2520	12	6,4852:1	61.239	4.000.000
8	CVPB2521	12	2,9476:1	21.763	1.000.000
9	CVPB2522	12	1,9651:1	24.220	1.000.000
10	CVRE2521	12	1,9315:1	34.477	4.000.000

Điều 2. Ngày giao dịch cuối cùng của chứng quyền có bảo đảm tại Sở Giao dịch Chứng khoán Thành phố Hồ Chí Minh: **21/07/2026**

Điều 3. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký.

Điều 4. Công ty Cổ phần Chứng khoán Phú Hưng, Giám đốc phòng Quản lý niêm yết, Giám đốc phòng Hệ thống giao dịch, Giám đốc phòng Giám sát giao dịch, Giám đốc phòng Thông tin thị trường chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này. /*m*

Nơi nhận:

- Như Điều 4;
- UBCKNN;
- VNX;
- VSDC;
- Lưu: VT, NY (09).

TỔNG GIÁM ĐỐC

Nguyễn Thị Việt Hà