

**CÔNG TY CỔ PHẦN CHỨNG
KHOÁN PHÚ HƯNG
PHU HUNG SECURITIES
CORPORATION**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc
THE SOCIALIST REPUBLIC OF VIETNAM
Independence - Freedom - Happiness**

Số/No.: 253./2026/PHS-PL

Thành phố Hồ Chí Minh, ngày 23 tháng 07 năm 2026
Ho Chi Minh City, day 23 month 07 year 2026

**CÔNG BỐ THÔNG TIN BẤT THƯỜNG
EXTRAORDINARY INFORMATION DISCLOSURE**

Kính gửi/ To:

- Ủy ban Chứng khoán Nhà nước/ *State Securities Commission of Vietnam;*
- Sở Giao dịch Chứng khoán Việt Nam/ *Vietnam Exchange;*
- Sở Giao Dịch Chứng Khoán Hà Nội/ *Hanoi Stock Exchange.*
- Sở Giao dịch Chứng khoán Thành phố Hồ Chí Minh/ *Ho Chi Minh Stock Exchange.*

1. Tên tổ chức: **CÔNG TY CỔ PHẦN CHỨNG KHOÁN PHÚ HƯNG (“PHS”)**
Name of organization: PHU HUNG SECURITIES CORPORATION (“PHS”)

- Mã chứng khoán/Mã thành viên/Stock code/Broker code: PHS/022
- Địa chỉ: Tầng 21, Phú Mỹ Hưng Tower, 08 Hoàng Văn Thái, Phường Tân Mỹ, Thành phố Hồ Chí Minh/ *Address: 21st Floor, Phu My Hung Tower, 08 Hoang Van Thai, Tan My Ward, Ho Chi Minh City.*
- Điện thoại liên hệ/Tel.: (+84 28) 5413 5479 Fax: (+84 28) 5413 5472
- E-mail: cbtt_phs@phs.vn

2. Nội dung thông tin công bố/ *Contents of disclosure:*

PHS trân trọng công bố Thông báo về giá thanh toán để thực hiện chứng quyền của 10 mã chứng quyền có bảo đảm sau: CFPT2520, CHPG2532, CMWG2518, CSTB2525, CTPB2506, CVHM2520, CVNM2520, CVPB2521, CVPB2522, CVRE2521.

PHS sincerely discloses Notice regarding the settlement price for the exercise of the covered warrants of the following 10 covered warrants: CFPT2520, CHPG2532, CMWG2518, CSTB2525, CTPB2506, CVHM2520, CVNM2520, CVPB2521, CVPB2522, CVRE2521.

(Chi tiết vui lòng tham khảo tài liệu đính kèm/ Further information, please find the attachment)

3. Thông tin này đã được công bố trên trang thông tin điện tử của PHS vào ngày 23/07/2026 tại đường dẫn: <https://www.phs.vn>, phần Về PHS, mục Quan hệ cổ đông.
This information was published on PHS's website on 23/07/2026 in the link at <https://www.phs.vn>, tab About PHS and Investor Relations.



Chúng tôi xin cam kết các thông tin công bố trên đây là đúng sự thật và hoàn toàn chịu trách nhiệm trước pháp luật về nội dung các thông tin đã công bố.

We hereby certify that the information provided is true and correct and we bear the full responsibility to the law.

ĐẠI DIỆN TỔ CHỨC *nh*
ORGANIZATION REPRESENTATIVE



Ông/ Mr. CHEN CHIA KEN
Người đại diện theo pháp luật thứ hai
kiêm Tổng Giám đốc
The second legal representative cum
General Director



THÔNG BÁO/ NOTICE

Về giá thanh toán để thực hiện chứng quyền

Regarding the settlement price for the exercise of covered warrant

Kính gửi/ To: - Ủy ban Chứng khoán Nhà nước/ *State Securities Commission*
- Sở Giao dịch Chứng khoán Thành phố Hồ Chí Minh/ *Ho Chi Minh Stock Exchange*
- Tổng công ty Lưu ký và Bù trừ chứng khoán Việt Nam/ *Vietnam Securities Depository and Clearing Corporation (VSDC)*

Công ty Cổ Phần Chứng Khoán Phú Hưng thông báo đến VSDC về việc thanh toán do thực hiện chứng quyền như sau:

Phu Hung Securities Corporation hereby notifies VSDC of the settlement regarding to warrant exercise as follows:

- Tên chứng quyền: Chứng quyền FPT.02.PHS.C.EU.Cash
Warrant name: Warrant FPT.02.PHS.C.EU.Cash
- Mã chứng quyền/ *Warrant code: CFPT2520*
- Loại chứng quyền: Chứng quyền Mua
Warrant type: Call warrant
- Sàn giao dịch: Sở Giao dịch Chứng khoán Thành phố Hồ Chí Minh
Stock exchange: Ho Chi Minh Stock Exchange
- Thời hạn: 12 tháng
Duration: 12 months
- Ngày đáo hạn/ *Maturity date: 23/07/2026*
- Ngày đăng ký cuối cùng/ *Record date: 23/07/2026*
- Ngày thanh toán đã công bố/ *Settlement date: 30/07/2026*

Căn cứ theo quy định tại Khoản 1 Điều 12 Thông tư 122/TT-BTC ngày 22/12/2025 của Bộ Tài chính, Công ty Cổ Phần Chứng Khoán Phú Hưng đã thực hiện xác định giá thanh toán chứng quyền là 66.300 đồng. Công ty thông báo chứng quyền không có lãi, vì vậy, đề nghị VSDC hủy bỏ đợt chốt danh sách người sở hữu chứng quyền nêu trên.

Pursuant to Clause 1, Article 12 of Circular No. 122/TT-BTC dated December 22, 2025 issued by the Ministry of Finance, Phu Hung Securities Corporation has determined that the settlement price of the covered warrant is VND 66,300. The Company hereby notifies that the covered warrant is out of the money; therefore, the Company respectfully requests VSDC to cancel the previously announced record date for determining the list of covered warrant holders.

Chúng tôi cam kết tính chính xác và chịu trách nhiệm về những thông tin đã thông báo.

We hereby certify the accuracy of the information provided herein and shall take full responsibility for the contents of this notification.

**NGƯỜI ĐẠI DIỆN THEO PHÁP LUẬT THỨ HAI
CÔNG TY CỔ PHẦN CHỨNG KHOÁN PHÚ HƯNG
THE SECOND LEGAL REPRESENTATIVE
PHU HUNG SECURITIES CORPORATION**



Tổng Giám đốc/ General Director

CHEN CHIA KEN

Số/No.: 11/2026/PHS-THCQ

Thành phố Hồ Chí Minh, ngày 23 tháng 07 năm 2026
Ho Chi Minh City, July 23, 2026

THÔNG BÁO/ NOTICE

Về giá thanh toán để thực hiện chứng quyền

Regarding the settlement price for the exercise of covered warrant

Kính gửi/ To: - Ủy ban Chứng khoán Nhà nước/ *State Securities Commission*
- Sở Giao dịch Chứng khoán Thành phố Hồ Chí Minh/ *Ho Chi Minh Stock Exchange*
- Tổng công ty Lưu ký và Bù trừ chứng khoán Việt Nam/ *Vietnam Securities Depository and Clearing Corporation (VSDC)*

Công ty Cổ Phần Chứng Khoán Phú Hưng thông báo đến VSDC về việc thanh toán do thực hiện chứng quyền như sau:

Phu Hung Securities Corporation hereby notifies VSDC of the settlement regarding to warrant exercise as follows:

- Tên chứng quyền: Chứng quyền HPG.09.PHS.C.EU.Cash
Warrant name: Warrant HPG.09.PHS.C.EU.Cash
- Mã chứng quyền/ *Warrant code:* CHPG2532
- Loại chứng quyền: Chứng quyền Mua
Warrant type: Call warrant
- Sàn giao dịch: Sở Giao dịch Chứng khoán Thành phố Hồ Chí Minh
Stock exchange: Ho Chi Minh Stock Exchange
- Thời hạn: 12 tháng
Duration: 12 months
- Ngày đáo hạn/ *Maturity date:* 23/07/2026
- Ngày đăng ký cuối cùng/ *Record date:* 23/07/2026
- Ngày thanh toán đã công bố/ *Settlement date:* 30/07/2026

Căn cứ theo quy định tại Khoản 1 Điều 12 Thông tư 122/TT-BTC ngày 22/12/2025 của Bộ Tài chính, Công ty Cổ Phần Chứng Khoán Phú Hưng đã thực hiện xác định giá thanh toán chứng quyền là 21.230 đồng. Công ty thông báo chứng quyền không có lãi, vì vậy, đề nghị VSDC hủy bỏ đợt chốt danh sách người sở hữu chứng quyền nêu trên.

Pursuant to Clause 1, Article 12 of Circular No. 122/TT-BTC dated December 22, 2025 issued by the Ministry of Finance, Phu Hung Securities Corporation has determined that the settlement price of the covered warrant is VND 21,230. The Company hereby notifies that the covered warrant is out of the money; therefore, the Company respectfully requests VSDC to cancel the previously announced record date for determining the list of covered warrant holders.

Chúng tôi cam kết tính chính xác và chịu trách nhiệm về những thông tin đã thông báo.

We hereby certify the accuracy of the information provided herein and shall take full responsibility for the contents of this notification.

**NGƯỜI ĐẠI DIỆN THEO PHÁP LUẬT THỨ HAI
CÔNG TY CỔ PHẦN CHỨNG KHOÁN PHÚ HƯNG
THE SECOND LEGAL REPRESENTATIVE
PHU HUNG SECURITIES CORPORATION**



Tổng Giám đốc/ General Director

CHEN CHIA KEN

THÔNG BÁO/ NOTICE

Về giá thanh toán để thực hiện chứng quyền

Regarding the settlement price for the exercise of covered warrant

Kính gửi/ To: - Ủy ban Chứng khoán Nhà nước/ *State Securities Commission*
- Sở Giao dịch Chứng khoán Thành phố Hồ Chí Minh/ *Ho Chi Minh Stock Exchange*
- Tổng công ty Lưu ký và Bù trừ chứng khoán Việt Nam/ *Vietnam Securities Depository and Clearing Corporation (VSDC)*

Công ty Cổ Phần Chứng Khoán Phú Hưng thông báo đến VSDC về việc thanh toán do thực hiện chứng quyền như sau:

Phu Hung Securities Corporation hereby notifies VSDC of the settlement regarding to warrant exercise as follows:

- Tên chứng quyền: Chứng quyền MWG.06.PHS.C.EU.Cash
Warrant name: Warrant MWG.06.PHS.C.EU.Cash
- Mã chứng quyền/ *Warrant code:* CMWG2518
- Loại chứng quyền: Chứng quyền Mua
Warrant type: Call warrant
- Sàn giao dịch: Sở Giao dịch Chứng khoán Thành phố Hồ Chí Minh
Stock exchange: Ho Chi Minh Stock Exchange
- Thời hạn: 12 tháng
Duration: 12 months
- Ngày đáo hạn/ *Maturity date:* 23/07/2026
- Ngày đăng ký cuối cùng/ *Record date:* 23/07/2026
- Ngày thanh toán đã công bố/ *Settlement date:* 30/07/2026

Căn cứ theo quy định tại Khoản 1 Điều 12 Thông tư 122/TT-BTC ngày 22/12/2025 của Bộ Tài chính, Công ty Cổ Phần Chứng Khoán Phú Hưng đã thực hiện xác định giá thanh toán chứng quyền là 75.020 đồng. Công ty thông báo chứng quyền không có lãi, vì vậy, đề nghị VSDC hủy bỏ đợt chốt danh sách người sở hữu chứng quyền nêu trên.

Pursuant to Clause 1, Article 12 of Circular No. 122/TT-BTC dated December 22, 2025 issued by the Ministry of Finance, Phu Hung Securities Corporation has determined that the settlement price of the covered warrant is VND 75,020. The Company hereby notifies that the covered warrant is out of the money; therefore, the Company respectfully requests VSDC to cancel the previously announced record date for determining the list of covered warrant holders.

Chúng tôi cam kết tính chính xác và chịu trách nhiệm về những thông tin đã thông báo.

We hereby certify the accuracy of the information provided herein and shall take full responsibility for the contents of this notification.

**NGƯỜI ĐẠI DIỆN THEO PHÁP LUẬT THỨ HAI
CÔNG TY CỔ PHẦN CHỨNG KHOÁN PHÚ HƯNG
THE SECOND LEGAL REPRESENTATIVE
PHU HUNG SECURITIES CORPORATION**



Tổng Giám đốc/ General Director

CHEN CHIA KEN

THÔNG BÁO/ NOTICE

Về giá thanh toán để thực hiện chứng quyền

Regarding the settlement price for the exercise of covered warrant

Kính gửi/ To: - Ủy ban Chứng khoán Nhà nước/ *State Securities Commission*
- Sở Giao dịch Chứng khoán Thành phố Hồ Chí Minh/ *Ho Chi Minh Stock Exchange*
- Tổng công ty Lưu ký và Bù trừ chứng khoán Việt Nam/ *Vietnam Securities Depository and Clearing Corporation (VSDC)*

Công ty Cổ Phần Chứng Khoán Phú Hưng thông báo đến VSDC về việc thanh toán do thực hiện chứng quyền như sau:

Phu Hung Securities Corporation hereby notifies VSDC of the settlement regarding to warrant exercise as follows:

- Tên chứng quyền: Chứng quyền STB.06.PHS.C.EU.Cash
Warrant name: Warrant STB.06.PHS.C.EU.Cash
- Mã chứng quyền/ *Warrant code: CSTB2525*
- Loại chứng quyền: Chứng quyền Mua
Warrant type: Call warrant
- Sàn giao dịch: Sở Giao dịch Chứng khoán Thành phố Hồ Chí Minh
Stock exchange: Ho Chi Minh Stock Exchange
- Thời hạn: 12 tháng
Duration: 12 months
- Ngày đáo hạn/ *Maturity date: 23/07/2026*
- Ngày đăng ký cuối cùng/ *Record date: 23/07/2026*
- Ngày thanh toán đã công bố/ *Settlement date: 30/07/2026*
- Giá thanh toán chứng quyền: 72.400 đồng/chứng quyền
Settlement price of warrant: VND 72,400 per warrant
- Số tiền thanh toán cho một đơn vị chứng quyền: 3.800 đồng/chứng quyền
Payment amount per warrant: VND 3,800 per warrant
- Căn cứ xác định mức giá: căn cứ theo quy định tại Khoản 1 Điều 12 Thông tư số 122/2025/TT-BTC ngày 22/12/2025 của Bộ Tài chính.
Basis for determination of the settlement price: Pursuant to Clause 1, Article 12 of Circular No. 122/2025/TT-BTC dated December 22, 2025 issued by the Ministry of Finance.

Đề nghị VSDC lập và gửi cho Công ty chúng tôi danh sách người sở hữu chứng quyền tại ngày đăng ký cuối cùng nêu trên vào địa chỉ sau:

The Company hereby requests the VSDC to prepare and provide us with the list of covered warrant holders as of the aforementioned record date, delivered as follows:

- Địa chỉ nhận Danh sách (bản cứng): Phòng lưu ký - Công ty Cổ Phần Chứng Khoán Phú Hưng - Tầng 21, Phú Mỹ Hưng Tower, 08 Hoàng Văn Thái, Phường Tân Mỹ, Thành phố Hồ Chí Minh, Việt Nam

Address for receipt of the list: (hard copy): Depository Department - 21st Floor, Phu My Hung Tower, 08 Hoang Van Thai Street, Tan My Ward, Ho Chi Minh City, Vietnam

- Địa chỉ email nhận file dữ liệu: trangtran@phs.vn

Email address for receiving the data file: trangtran@phs.vn

Chúng tôi cam kết tính chính xác và chịu trách nhiệm về những thông tin đã thông báo.

We hereby certify the accuracy of the information provided herein and shall take full responsibility for the contents of this notification.

**NGƯỜI ĐẠI DIỆN THEO PHÁP LUẬT THỨ HAI
CÔNG TY CỔ PHẦN CHỨNG KHOÁN PHÚ HƯNG
THE SECOND LEGAL REPRESENTATIVE
PHU HUNG SECURITIES CORPORATION**



Tổng Giám đốc/ General Director

CHEN CHIA KEN

THÔNG BÁO/ NOTICE

Về giá thanh toán để thực hiện chứng quyền

Regarding the settlement price for the exercise of covered warrant

Kính gửi/ To: - Ủy ban Chứng khoán Nhà nước/ *State Securities Commission*
- Sở Giao dịch Chứng khoán Thành phố Hồ Chí Minh/ *Ho Chi Minh Stock Exchange*
- Tổng công ty Lưu ký và Bù trừ chứng khoán Việt Nam/ *Vietnam Securities Depository and Clearing Corporation (VSDC)*

Công ty Cổ Phần Chứng Khoán Phú Hưng thông báo đến VSDC về việc thanh toán do thực hiện chứng quyền như sau:

Phu Hung Securities Corporation hereby notifies VSDC of the settlement regarding to warrant exercise as follows:

- Tên chứng quyền: Chứng quyền TPB.02.PHS.C.EU.Cash
Warrant name: Warrant TPB.02.PHS.C.EU.Cash
- Mã chứng quyền/ *Warrant code:* CTPB2506
- Loại chứng quyền: Chứng quyền Mua
Warrant type: Call warrant
- Sàn giao dịch: Sở Giao dịch Chứng khoán Thành phố Hồ Chí Minh
Stock exchange: Ho Chi Minh Stock Exchange
- Thời hạn: 12 tháng
Duration: 12 months
- Ngày đáo hạn/ *Maturity date:* 23/07/2026
- Ngày đăng ký cuối cùng/ *Record date:* 23/07/2026
- Ngày thanh toán đã công bố/ *Settlement date:* 30/07/2026

Căn cứ theo quy định tại Khoản 1 Điều 12 Thông tư 122/TT-BTC ngày 22/12/2025 của Bộ Tài chính, Công ty Cổ Phần Chứng Khoán Phú Hưng đã thực hiện xác định giá thanh toán chứng quyền là 14.760 đồng. Công ty thông báo chứng quyền không có lãi, vì vậy, đề nghị VSDC hủy bỏ đợt chốt danh sách người sở hữu chứng quyền nêu trên.

Pursuant to Clause 1, Article 12 of Circular No. 122/TT-BTC dated December 22, 2025 issued by the Ministry of Finance, Phu Hung Securities Corporation has determined that the settlement price of the covered warrant is VND 14,760. The Company hereby notifies that the covered warrant is out of the money; therefore, the Company respectfully requests VSDC to cancel the previously announced record date for determining the list of covered warrant holders.

Chúng tôi cam kết tính chính xác và chịu trách nhiệm về những thông tin đã thông báo.

We hereby certify the accuracy of the information provided herein and shall take full responsibility for the contents of this notification.

**NGƯỜI ĐẠI DIỆN THEO PHÁP LUẬT THỨ HAI
CÔNG TY CỔ PHẦN CHỨNG KHOÁN PHÚ HƯNG
THE SECOND LEGAL REPRESENTATIVE
PHU HUNG SECURITIES CORPORATION**



Tổng Giám đốc/ General Director

CHEN CHIA KEN

**CÔNG TY CỔ PHẦN
CHỨNG KHOÁN PHÚ HƯNG
PHU HUNG SECURITIES
CORPORATION**

Số/No.: 15/2026/PHS-THCQ

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc
THE SOCIALIST REPUBLIC OF VIETNAM
Independence - Freedom - Happiness**

Thành phố Hồ Chí Minh, ngày 23 tháng 07 năm 2026
Ho Chi Minh City, July 23, 2026

THÔNG BÁO/ NOTICE

**Về giá thanh toán để thực hiện chứng quyền
Regarding the settlement price for the exercise of covered warrant**

Kính gửi/ To: - Ủy ban Chứng khoán Nhà nước/ *State Securities Commission*
- Sở Giao dịch Chứng khoán Thành phố Hồ Chí Minh/ *Ho Chi Minh Stock Exchange*
- Tổng công ty Lưu ký và Bù trừ chứng khoán Việt Nam/ *Vietnam Securities Depository and Clearing Corporation (VSDC)*

Công ty Cổ Phần Chứng Khoán Phú Hưng thông báo đến VSDC về việc thanh toán do thực hiện chứng quyền như sau:

Phu Hung Securities Corporation hereby notifies VSDC of the settlement regarding to warrant exercise as follows:

- Tên chứng quyền: Chứng quyền VHM.03.PHS.C.EU.Cash
Warrant name: Warrant VHM.03.PHS.C.EU.Cash
- Mã chứng quyền/ *Warrant code:* CVHM2520
- Loại chứng quyền: Chứng quyền Mua
Warrant type: Call warrant
- Sàn giao dịch: Sở Giao dịch Chứng khoán Thành phố Hồ Chí Minh
Stock exchange: Ho Chi Minh Stock Exchange
- Thời hạn: 12 tháng
Duration: 12 months
- Ngày đáo hạn/ *Maturity date:* 23/07/2026
- Ngày đăng ký cuối cùng/ *Record date:* 23/07/2026
- Ngày thanh toán đã công bố/ *Settlement date:* 30/07/2026
- Giá thanh toán chứng quyền: 136.700 đồng/chứng quyền
Settlement price of warrant: VND 136,700 per warrant
- Số tiền thanh toán cho một đơn vị chứng quyền: 6.011 đồng/chứng quyền
Payment amount per warrant: VND 6,011 per warrant
- Căn cứ xác định mức giá: căn cứ theo quy định tại Khoản 1 Điều 12 Thông tư số 122/2025/TT-BTC ngày 22/12/2025 của Bộ Tài chính.
Basis for determination of the settlement price: Pursuant to Clause 1, Article 12 of Circular No. 122/2025/TT-BTC dated December 22, 2025 issued by the Ministry of Finance.

Đề nghị VSDC lập và gửi cho Công ty chúng tôi danh sách người sở hữu chứng quyền tại ngày đăng ký cuối cùng nêu trên vào địa chỉ sau:

The Company hereby requests the VSDC to prepare and provide us with the list of covered warrant holders as of the aforementioned record date, delivered as follows:

- Địa chỉ nhận Danh sách (bản cứng): Phòng lưu ký - Công ty Cổ Phần Chứng Khoán Phú Hưng - Tầng 21, Phú Mỹ Hưng Tower, 08 Hoàng Văn Thái, Phường Tân Mỹ, Thành phố Hồ Chí Minh, Việt Nam

Address for receipt of the list: (hard copy): Depository Department - 21st Floor, Phu My Hung Tower, 08 Hoang Van Thai Street, Tan My Ward, Ho Chi Minh City, Vietnam

- Địa chỉ email nhận file dữ liệu: trangtran@phs.vn

Email address for receiving the data file: trangtran@phs.vn

Chúng tôi cam kết tính chính xác và chịu trách nhiệm về những thông tin đã thông báo.

We hereby certify the accuracy of the information provided herein and shall take full responsibility for the contents of this notification.

**NGƯỜI ĐẠI DIỆN THEO PHÁP LUẬT THỨ HAI
CÔNG TY CỔ PHẦN CHỨNG KHOÁN PHÚ HƯNG
THE SECOND LEGAL REPRESENTATIVE
PHU HUNG SECURITIES CORPORATION**



Tổng Giám đốc/ General Director

CHEN CHIA KEN

THÔNG BÁO/ NOTICE

Về giá thanh toán để thực hiện chứng quyền

Regarding the settlement price for the exercise of covered warrant

Kính gửi/ To: - Ủy ban Chứng khoán Nhà nước/ *State Securities Commission*
- Sở Giao dịch Chứng khoán Thành phố Hồ Chí Minh/ *Ho Chi Minh Stock Exchange*
- Tổng công ty Lưu ký và Bù trừ chứng khoán Việt Nam/ *Vietnam Securities Depository and Clearing Corporation (VSDC)*

Công ty Cổ Phần Chứng Khoán Phú Hưng thông báo đến VSDC về việc thanh toán do thực hiện chứng quyền như sau:

Phu Hung Securities Corporation hereby notifies VSDC of the settlement regarding to warrant exercise as follows:

- Tên chứng quyền: Chứng quyền VNM.06.PHS.C.EU.Cash
Warrant name: Warrant VNM.06.PHS.C.EU.Cash
- Mã chứng quyền/ *Warrant code:* CVNM2520
- Loại chứng quyền: Chứng quyền Mua
Warrant type: Call warrant
- Sàn giao dịch: Sở Giao dịch Chứng khoán Thành phố Hồ Chí Minh
Stock exchange: Ho Chi Minh Stock Exchange
- Thời hạn: 12 tháng
Duration: 12 months
- Ngày đáo hạn/ *Maturity date:* 23/07/2026
- Ngày đăng ký cuối cùng/ *Record date:* 23/07/2026
- Ngày thanh toán đã công bố/ *Settlement date:* 30/07/2026

Căn cứ theo quy định tại Khoản 1 Điều 12 Thông tư 122/TT-BTC ngày 22/12/2025 của Bộ Tài chính, Công ty Cổ Phần Chứng Khoán Phú Hưng đã thực hiện xác định giá thanh toán chứng quyền là 58.240 đồng. Công ty thông báo chứng quyền không có lãi, vì vậy, đề nghị VSDC hủy bỏ đợt chốt danh sách người sở hữu chứng quyền nêu trên.

Pursuant to Clause 1, Article 12 of Circular No. 122/TT-BTC dated December 22, 2025 issued by the Ministry of Finance, Phu Hung Securities Corporation has determined that the settlement price of the covered warrant is VND 58,240. The Company hereby notifies that the covered warrant is out of the money; therefore, the Company respectfully requests VSDC to cancel the previously announced record date for determining the list of covered warrant holders.

Chúng tôi cam kết tính chính xác và chịu trách nhiệm về những thông tin đã thông báo.

We hereby certify the accuracy of the information provided herein and shall take full responsibility for the contents of this notification.

**NGƯỜI ĐẠI DIỆN THEO PHÁP LUẬT THỨ HAI
CÔNG TY CỔ PHẦN CHỨNG KHOÁN PHÚ HÙNG
THE SECOND LEGAL REPRESENTATIVE
PHU HUNG SECURITIES CORPORATION**



Tổng Giám đốc/ General Director

CHEN CHIA KEN

**CÔNG TY CỔ PHẦN
CHỨNG KHOÁN PHÚ HƯNG
PHU HUNG SECURITIES
CORPORATION**

Số/No.: 17/2026/PHS-THCQ

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc
THE SOCIALIST REPUBLIC OF VIETNAM
Independence - Freedom - Happiness**

Thành phố Hồ Chí Minh, ngày 23 tháng 07 năm 2026
Ho Chi Minh City, July 23, 2026

THÔNG BÁO/ NOTICE

Về giá thanh toán để thực hiện chứng quyền

Regarding the settlement price for the exercise of covered warrant

Kính gửi/ To: - Ủy ban Chứng khoán Nhà nước/ *State Securities Commission*

**- Sở Giao dịch Chứng khoán Thành phố Hồ Chí Minh/ *Ho Chi Minh
Stock Exchange***

**- Tổng công ty Lưu ký và Bù trừ chứng khoán Việt Nam/ *Vietnam
Securities Depository and Clearing Corporation (VSDC)***

Công ty Cổ Phần Chứng Khoán Phú Hưng thông báo đến VSDC về việc thanh toán do thực hiện chứng quyền như sau:

Phu Hung Securities Corporation hereby notifies VSDC of the settlement regarding to warrant exercise as follows:

- Tên chứng quyền: Chứng quyền VPB.03.PHS.C.EU.Cash
Warrant name: Warrant VPB.03.PHS.C.EU.Cash
- Mã chứng quyền/ *Warrant code: CVPB2521*
- Loại chứng quyền: Chứng quyền Mua
Warrant type: Call warrant
- Sàn giao dịch: Sở Giao dịch Chứng khoán Thành phố Hồ Chí Minh
Stock exchange: Ho Chi Minh Stock Exchange
- Thời hạn: 12 tháng
Duration: 12 months
- Ngày đáo hạn/ *Maturity date: 23/07/2026*
- Ngày đăng ký cuối cùng/ *Record date: 23/07/2026*
- Ngày thanh toán đã công bố/ *Settlement date: 30/07/2026*
- Giá thanh toán chứng quyền: 25.440 đồng/chứng quyền
Settlement price of warrant: VND 25,440 per warrant
- Số tiền thanh toán cho một đơn vị chứng quyền: 1.247 đồng/chứng quyền
Payment amount per warrant: VND 1,247 per warrant
- Căn cứ xác định mức giá: căn cứ theo quy định tại Khoản 1 Điều 12 Thông tư số 122/2025/TT-BTC ngày 22/12/2025 của Bộ Tài chính.
Basis for determination of the settlement price: Pursuant to Clause 1, Article 12 of Circular No. 122/2025/TT-BTC dated December 22, 2025 issued by the Ministry of Finance.

Đề nghị VSDC lập và gửi cho Công ty chúng tôi danh sách người sở hữu chứng quyền tại ngày đăng ký cuối cùng nêu trên vào địa chỉ sau:

The Company hereby requests the VSDC to prepare and provide us with the list of covered warrant holders as of the aforementioned record date, delivered as follows:

- Địa chỉ nhận Danh sách (bản cứng): Phòng lưu ký - Công ty Cổ Phần Chứng Khoán Phú Hưng - Tầng 21, Phú Mỹ Hưng Tower, 08 Hoàng Văn Thái, Phường Tân Mỹ, Thành phố Hồ Chí Minh, Việt Nam
Address for receipt of the list: (hard copy): Depository Department - 21st Floor, Phu My Hung Tower, 08 Hoang Van Thai Street, Tan My Ward, Ho Chi Minh City, Vietnam
- Địa chỉ email nhận file dữ liệu: trangtran@phs.vn
Email address for receiving the data file: trangtran@phs.vn

Chúng tôi cam kết tính chính xác và chịu trách nhiệm về những thông tin đã thông báo.

We hereby certify the accuracy of the information provided herein and shall take full responsibility for the contents of this notification.

**NGƯỜI ĐẠI DIỆN THEO PHÁP LUẬT THỨ HAI
CÔNG TY CỔ PHẦN CHỨNG KHOÁN PHÚ HƯNG
THE SECOND LEGAL REPRESENTATIVE
PHU HUNG SECURITIES CORPORATION**



Tổng Giám đốc/ General Director

CHEN CHIA KEN

**CÔNG TY CỔ PHẦN
CHỨNG KHOÁN PHÚ HƯNG
PHU HUNG SECURITIES
CORPORATION**

Số/No.: 18/2026/PHS-THCQ

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc
THE SOCIALIST REPUBLIC OF VIETNAM
Independence - Freedom - Happiness**

Thành phố Hồ Chí Minh, ngày 23 tháng 07 năm 2026
Ho Chi Minh City, July 23, 2026

THÔNG BÁO/ NOTICE

Về giá thanh toán để thực hiện chứng quyền

Regarding the settlement price for the exercise of covered warrant

Kính gửi/ To: - Ủy ban Chứng khoán Nhà nước/ *State Securities Commission*

**- Sở Giao dịch Chứng khoán Thành phố Hồ Chí Minh/ *Ho Chi Minh
Stock Exchange***

**- Tổng công ty Lưu ký và Bù trừ chứng khoán Việt Nam/ *Vietnam
Securities Depository and Clearing Corporation (VSDC)***

Công ty Cổ Phần Chứng Khoán Phú Hưng thông báo đến VSDC về việc thanh toán do thực hiện chứng quyền như sau:

Phu Hung Securities Corporation hereby notifies VSDC of the settlement regarding to warrant exercise as follows:

- Tên chứng quyền: Chứng quyền VPB.06.PHS.C.EU.Cash
Warrant name: Warrant VPB.06.PHS.C.EU.Cash
- Mã chứng quyền/ *Warrant code: CVPB2522*
- Loại chứng quyền: Chứng quyền Mua
Warrant type: Call warrant
- Sàn giao dịch: Sở Giao dịch Chứng khoán Thành phố Hồ Chí Minh
Stock exchange: Ho Chi Minh Stock Exchange
- Thời hạn: 12 tháng
Duration: 12 months
- Ngày đáo hạn/ *Maturity date: 23/07/2026*
- Ngày đăng ký cuối cùng/ *Record date: 23/07/2026*
- Ngày thanh toán đã công bố/ *Settlement date: 30/07/2026*
- Giá thanh toán chứng quyền: 25.440 đồng/chứng quyền
Settlement price of warrant: VND 25,440 per warrant
- Số tiền thanh toán cho một đơn vị chứng quyền: 621 đồng/chứng quyền
Payment amount per warrant: VND 621 per warrant
- Căn cứ xác định mức giá: căn cứ theo quy định tại Khoản 1 Điều 12 Thông tư số 122/2025/TT-BTC ngày 22/12/2025 của Bộ Tài chính.
Basis for determination of the settlement price: Pursuant to Clause 1, Article 12 of Circular No. 122/2025/TT-BTC dated December 22, 2025 issued by the Ministry of Finance.

Đề nghị VSDC lập và gửi cho Công ty chúng tôi danh sách người sở hữu chứng quyền tại ngày đăng ký cuối cùng nêu trên vào địa chỉ sau:

The Company hereby requests the VSDC to prepare and provide us with the list of covered warrant holders as of the aforementioned record date, delivered as follows:

- Địa chỉ nhận Danh sách (bản cứng): Phòng lưu ký - Công ty Cổ Phần Chứng Khoán Phú Hưng - Tầng 21, Phú Mỹ Hưng Tower, 08 Hoàng Văn Thái, Phường Tân Mỹ, Thành phố Hồ Chí Minh, Việt Nam

Address for receipt of the list: (hard copy): Depository Department - 21st Floor, Phu My Hung Tower, 08 Hoang Van Thai Street, Tan My Ward, Ho Chi Minh City, Vietnam

- Địa chỉ email nhận file dữ liệu: trangtran@phs.vn

Email address for receiving the data file: trangtran@phs.vn

Chúng tôi cam kết tính chính xác và chịu trách nhiệm về những thông tin đã thông báo.

We hereby certify the accuracy of the information provided herein and shall take full responsibility for the contents of this notification.

**NGƯỜI ĐẠI DIỆN THEO PHÁP LUẬT THỨ HAI
CÔNG TY CỔ PHẦN CHỨNG KHOÁN PHÚ HƯNG
THE SECOND LEGAL REPRESENTATIVE
PHU HUNG SECURITIES CORPORATION**



Tổng Giám đốc/ General Director

CHEN CHIA KEN

THÔNG BÁO/ NOTICE

**Về giá thanh toán để thực hiện chứng quyền
Regarding the settlement price for the exercise of covered warrant**

Kính gửi/ To: - Ủy ban Chứng khoán Nhà nước/ *State Securities Commission*
- Sở Giao dịch Chứng khoán Thành phố Hồ Chí Minh/ *Ho Chi Minh Stock Exchange*
- Tổng công ty Lưu ký và Bù trừ chứng khoán Việt Nam/ *Vietnam Securities Depository and Clearing Corporation (VSDC)*

Công ty Cổ Phần Chứng Khoán Phú Hưng thông báo đến VSDC về việc thanh toán do thực hiện chứng quyền như sau:

Phu Hung Securities Corporation hereby notifies VSDC of the settlement regarding to warrant exercise as follows:

- Tên chứng quyền: Chứng quyền VRE.07.PHS.C.EU.Cash
Warrant name: Warrant VRE.07.PHS.C.EU.Cash
- Mã chứng quyền/ *Warrant code: CVRE2521*
- Loại chứng quyền: Chứng quyền Mua
Warrant type: Call warrant
- Sàn giao dịch: Sở Giao dịch Chứng khoán Thành phố Hồ Chí Minh
Stock exchange: Ho Chi Minh Stock Exchange
- Thời hạn: 12 tháng
Duration: 12 months
- Ngày đáo hạn/ *Maturity date: 23/07/2026*
- Ngày đăng ký cuối cùng/ *Record date: 23/07/2026*
- Ngày thanh toán đã công bố/ *Settlement date: 30/07/2026*

Căn cứ theo quy định tại Khoản 1 Điều 12 Thông tư 122/TT-BTC ngày 22/12/2025 của Bộ Tài chính, Công ty Cổ Phần Chứng Khoán Phú Hưng đã thực hiện xác định giá thanh toán chứng quyền là 23.530 đồng. Công ty thông báo chứng quyền không có lãi, vì vậy, đề nghị VSDC hủy bỏ đợt chốt danh sách người sở hữu chứng quyền nêu trên.

Pursuant to Clause 1, Article 12 of Circular No. 122/TT-BTC dated December 22, 2025 issued by the Ministry of Finance, Phu Hung Securities Corporation has determined that the settlement price of the covered warrant is VND 23,530. The Company hereby notifies that the covered warrant is out of the money; therefore, the Company respectfully requests VSDC to cancel the previously announced record date for determining the list of covered warrant holders.

Chúng tôi cam kết tính chính xác và chịu trách nhiệm về những thông tin đã thông báo.

We hereby certify the accuracy of the information provided herein and shall take full responsibility for the contents of this notification.

**NGƯỜI ĐẠI DIỆN THEO PHÁP LUẬT THỨ HAI
CÔNG TY CỔ PHẦN CHỨNG KHOÁN PHÚ HƯNG
THE SECOND LEGAL REPRESENTATIVE
PHU HUNG SECURITIES CORPORATION**



Tổng Giám đốc/ General Director

CHEN CHIA KEN