

**VN指數** 1698.9 (-1.17%)

643 百萬股 16550.2 十億越盾 (-17.33%)

**HNX-Index** 255.87 (-0.24%)

47 百萬股 867.2 十億越盾 (4.02%)

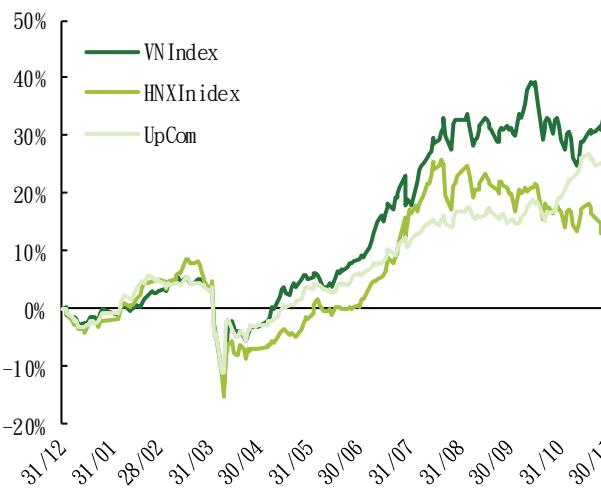
**UPCOM-Index** 119.99 (0.74%)

30 百萬股 416.6 十億越盾 (-29.93%)

**VN30F1M** 1919.10 (-0.82%)

335,919 合約 OI: 32,033 合約

### % 指標表現 (YTD)



### 股市行情

- VN指數收在1,698.9點（下挫20.1點，-1.17%），量能同步萎縮。VN30與HNX指數亦收黑。透過盤面觀察，Vingroup族群持續拖累大盤，銀行族群降溫，對盤勢也造成影響。
- 營建與建設材料股 BMP (+7.0%)、CTR (+0.5%)、資源股 TTF (+2.5%)、SMC (+0.4%)、保險股 BMI (+0.5%)、BVH (+0.5%)、科技股 FPT (+0.4%)、CMG (+0.3%) 為盤勢之焦點。銀行股 VPB (-2.9%)、STB (-1.8%)、不動產股 IJC (-3.9%)、VHM (-2.3%)、VIC (-1.9%)、食品-飲料股 VNM (-2.5%)、MSN (-1.2%)、工業品與服務股 GEE (-6.4%)、APH (-4.1%) 則紛紛下挫。
- 影響指數的藍籌股：推升指數上漲之股票 | SAB、LPB、BMP、FPT、KBC - 拖累指數之股票 | VIC、VHM、VPL、VPB、VPX。
- 外資呈現減碼，淨賣超金額近4,800億越盾，主要拋售VIC、STB及VHM。FPT、MBB及VIX則獲外資買入。

### 技術分析

- VN-Index 連續第三個交易日走低，逐步降溫至 1700 點區間。技術指標 MACD 與 RSI 同步轉弱，顯示空方力道已佔上風。較為正面的是成交量逐漸萎縮，反映賣壓有所減輕。1700 點為市場重要的心理關卡，可望吸引低接買盤進場布局，預期指數將在此區間整理。以保守看法，若指數進一步跌破 1690 點，則可能重回 1640 - 1690 點的橫向區間震盪，走勢將轉為不明朗。
- HNX指數部分，K線出現「Spinning top」型態，配合低成交量，顯示指數在 256 點附近陷入多空拉鋸。預期短期走勢將延續區間震盪整理格局， 250 點為指數的支撐， 265 點附近則為指數的壓力。
- 操作上應以「防守優先」為核心原則。若持股比例仍然偏高，應利用市場的反彈，將部位調整至更為安全水位；若已提前降低部位，則應觀望。風險為先，對於任何出現技術面破位（例如跌破關鍵趨勢支撐）的個股，應嚴格執行停損紀律。此外，由於資金輪動快速且分化明顯，投資人應對結構鬆散或不明確的反彈保持克制，避免追價買進。可考慮透過期貨，對部分持倉進行避險操作。

### 建議股名單

- SHB - 賣出（請續看第7頁）

## 自今年初至今的大盤表現

指數	收盤價	漲跌 (%)			成交值 (十億越盾)	成交值增減(%)			成交量 (百萬股)	成交量增減 (%)		
		1D	1W	1M		較前一個交易日	較平均一週	較平均一個月		較前一個交易日	較平均一週	較平均一個月
<b>指數系列</b>												
VN-Index	1,698.9 <span style="color:red">▼</span>	-1.2%	-2.2%	6.6%	16,550.2 <span style="color:red">▼</span>	-17.3%	-37.7%	-16.3%	643.4 <span style="color:red">▼</span>	-5.8%	-28.2%	-3.3%
HNX-Index	255.9 <span style="color:red">▼</span>	-0.2%	-2.5%	<span style="color:red">-2.0%</span>	867.2 <span style="color:green">▲</span>	4.0%	-49.0%	-31.9%	46.8 <span style="color:green">▲</span>	5.1%	-40.0%	-17.7%
UPCOM-Index	120.0 <span style="color:orange">▬</span>	0.74%	-0.8%	1.8%	416.6 <span style="color:red">▼</span>	-29.9%	-47.0%	-51.3%	30.3 <span style="color:red">▼</span>	-5.5%	-22.8%	6.0%
VN30	1,924.3 <span style="color:red">▼</span>	-1.2%	-2.8%	5.6%	9,146.8 <span style="color:red">▼</span>	-21.4%	-39.8%	-19.4%	232.5 <span style="color:red">▼</span>	-13.3%	-39.9%	-23.7%
VNMID	2,238.2 <span style="color:red">▼</span>	-0.1%	-3.9%	0.4%	5,353.6 <span style="color:red">▼</span>	-16.6%	-42.8%	-22.8%	224.4 <span style="color:red">▼</span>	-9.1%	-42.3%	-15.0%
VNSML	1,510.4 <span style="color:red">▼</span>	-0.38%	-1.3%	0.5%	1,237.5 <span style="color:green">▲</span>	1.4%	-11.6%	11.3%	109.8 <span style="color:green">▲</span>	11.5%	16.4%	50.8%
<b>各類股 (VNindex)</b>												
銀行	616.0 <span style="color:red">▼</span>	-0.93%	-2.28%	2.2%	4,452.7 <span style="color:red">▼</span>	-12.8%	-29.8%	-21.4%	204.7 <span style="color:green">▲</span>	1.7%	-20.8%	-11.0%
不動產	739.9 <span style="color:red">▼</span>	-1.6%	4.3%	29.1%	3,835.6 <span style="color:red">▼</span>	-27.0%	-16.6%	-12.2%	123.6 <span style="color:red">▼</span>	-4.0%	-2.7%	-1.7%
金融服務	305.9 <span style="color:red">▼</span>	-2.1%	-1.3%	0.9%	1,833.5 <span style="color:red">▼</span>	-3.5%	-40.4%	-42.1%	74.7 <span style="color:red">▼</span>	-5.5%	-37.3%	-37.6%
工業	265.4 <span style="color:red">▼</span>	-2.12%	-5.8%	9.8%	988.7 <span style="color:red">▼</span>	-29.6%	-30.4%	-34.1%	24.6 <span style="color:red">▼</span>	-23.0%	-35.0%	-33.9%
原物料	527.1 <span style="color:red">▼</span>	-0.3%	-0.5%	0.6%	625.8 <span style="color:red">▼</span>	-43.8%	-39.6%	-39.0%	34.0 <span style="color:red">▼</span>	-41.3%	-30.5%	-24.7%
建設及建設材料	189.6 <span style="color:orange">▬</span>	0.2%	-1.6%	2.8%	765.1 <span style="color:red">▼</span>	-1.8%	-27.4%	-26.0%	36.3 <span style="color:red">▼</span>	-4.9%	-26.7%	-20.7%
食品	561.0 <span style="color:red">▼</span>	-0.8%	-1.9%	6.5%	1,448.9 <span style="color:green">▲</span>	29.4%	-7.7%	-14.5%	46.1 <span style="color:green">▲</span>	63.2%	11.2%	-0.7%
零售	1,516.1 <span style="color:red">▼</span>	-0.8%	-2.3%	8.0%	552.4 <span style="color:red">▼</span>	-19.1%	-38.7%	-26.1%	9.1 <span style="color:green">▲</span>	5.1%	-24.5%	-14.5%
科技	513.1 <span style="color:orange">▬</span>	0.4%	-0.9%	0.3%	594.4 <span style="color:green">▲</span>	43.4%	-18.7%	-18.5%	7.3 <span style="color:green">▲</span>	34.9%	-34.1%	-24.0%
化學製品	164.3 <span style="color:red">▼</span>	-0.43%	-2.6%	<span style="color:red">-0.3%</span>	218.2 <span style="color:red">▼</span>	-29.8%	-53.5%	-60.6%	11.1 <span style="color:red">▼</span>	-16.0%	-43.1%	-39.1%
公用事業	655.5 <span style="color:red">▼</span>	-0.9%	-1.1%	2.1%	98.7 <span style="color:red">▼</span>	-72.0%	-65.6%	-68.3%	5.2 <span style="color:red">▼</span>	-75.9%	-65.4%	-66.5%
石油	69.2 <span style="color:red">▼</span>	-0.75%	-3.8%	<span style="color:red">-3.4%</span>	158.5 <span style="color:red">▼</span>	-40.5%	-53.4%	-68.9%	7.2 <span style="color:red">▼</span>	-39.0%	-51.5%	-64.5%
藥品	427.9 <span style="color:orange">▬</span>	0.1%	-0.5%	0.9%	35.4 <span style="color:red">▼</span>	-64.4%	-68.1%	-62.1%	3.7 <span style="color:red">▼</span>	-55.7%	-47.0%	-22.1%
保險	90.1 <span style="color:orange">▬</span>	0.5%	0.8%	2.8%	35.9 <span style="color:red">▼</span>	-1.3%	-29.6%	-9.0%	0.9 <span style="color:green">▲</span>	2.1%	-32.7%	-23.5%

資料來源: Fiinpro、PHS收集

**越南與全球主要指數**

指數	市場	收盤價	漲跌 (%)		估價指數	
			1D	YTD	P/E	P/B
VN-Index	越南	1,698.9 <span style="color: red;">▼</span>	-1.17%	34.1%	16.7x	2.0x
SET-Index	泰國	1,254 <span style="color: red;">▼</span>	-1.29%	-10.5%	13.5x	1.2x
JCI-Index	印尼	8,620 <span style="color: red;">▼</span>	-0.92%	21.8%	21.8x	2.3x
FTSE Bursa Malaysia	馬來西亞	11,984 <span style="color: orange;">▬</span>	0.56%	-4.8%	15.9x	1.4x
PSEi Index	菲律賓	5,990 <span style="color: orange;">▬</span>	0.5%	-8.3%	10.0x	1.2x
Shanghai Composite	中國	3,873 <span style="color: red;">▼</span>	-0.70%	15.6%	18.5x	1.5x
Hang Seng	香港	25,531 <span style="color: red;">▼</span>	-0.04%	27.3%	12.8x	1.4x
Nikkei 225	日本	50,149 <span style="color: red;">▼</span>	-0.9%	25.7%	22.3x	2.5x
S&P 500	美國	6,887 <span style="color: orange;">▬</span>	0.7%	17.1%	27.4x	5.5x
Dow Jones	美國	48,058 <span style="color: green;">▲</span>	1.0%	13.0%	23.2x	4.9x
FTSE 100	英國	9,663 <span style="color: orange;">▬</span>	0.1%	18.2%	14.6x	2.2x
Euro Stoxx 50	歐洲	5,728 <span style="color: orange;">▬</span>	0.35%	17.0%	17.3x	2.4x
DXY		98.6 <span style="color: red;">▼</span>	-0.66%	-9.1%		
USDVND		26,332 <span style="color: red;">▼</span>	-0.095%	3.3%		

資料來源: Bloomberg 、PHS收集

備註:S&amp;P 500、Dow Jones、FTSE 100及Euro Stoxx 50指數的前一個交易日的收盤價

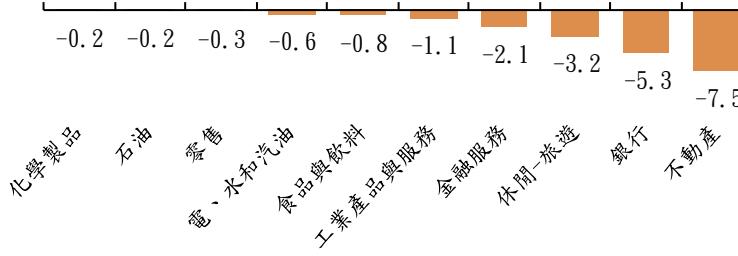
**全球商品價格/指數波動**

價格/商品指數	漲跌 (%)				
	1D	1M	% YTD	% YoY	
Brent原油	<span style="color: red;">▼</span>	-1.49%	-6.0%	-17.9%	-16.6%
WTI 原油	<span style="color: red;">▼</span>	-1.03%	-5.6%	-19.6%	-18.0%
天然氣	<span style="color: red;">▼</span>	-1.9%	-1.7%	23.5%	32.9%
石墨石油焦 (*)	<span style="color: orange;">▬</span>	0.0%	0.0%	-4.3%	-7.2%
HRC (*)	<span style="color: red;">▼</span>	0.0%	-0.2%	-5.5%	-8.1%
PVC (*)	<span style="color: orange;">▬</span>	0.0%	-2.6%	-11.3%	-10.7%
Urea肥料 (*)	<span style="color: orange;">▬</span>	0.6%	-2.9%	6.2%	12.5%
天然橡膠	<span style="color: orange;">▬</span>	0.5%	1.2%	-12.8%	-15.3%
棉棉	<span style="color: orange;">▬</span>	0.36%	0.3%	-6.3%	-8.6%
糖類	<span style="color: green;">▲</span>	1.7%	4.7%	-22.5%	-29.9%
World Container 指數	<span style="color: green;">▲</span>	1.6%	-0.1%	-48.5%	-44.6%
Baltic Dirty tanker 指數	<span style="color: red;">▼</span>	-1.1%	-1.1%	48.8%	48.1%
黃金	<span style="color: orange;">▬</span>	0.22%	2.2%	60.7%	55.2%
白銀	<span style="color: green;">▲</span>	2.91%	21.9%	116.0%	95.7%

資料來源: Bloomberg 、PHS收集

(\*) 中國市場的價格

影響VN指數漲跌的類股



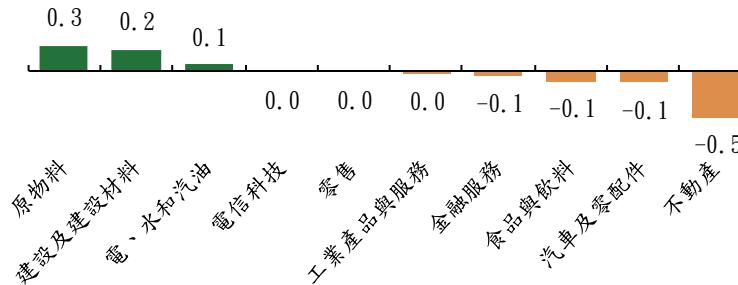
影響VN指數漲跌的股票

+0.05 (BVH)	 +0.05 (BVH)	 -0.62 (TCX)
+0.06 (PGV)	 +0.06 (PGV)	 -0.75 (VNM)
+0.06 (QCG)	 +0.06 (QCG)	 -1.07 (GEE)
+0.08 (GEX)	 +0.08 (GEX)	 -1.12 (VCB)
+0.14 (VIX)	 +0.14 (VIX)	 -1.14 (VJC)
+0.15 (FPT)	 +0.15 (FPT)	 -1.30 (VPX)
+0.16 (KBC)	 +0.16 (KBC)	 -1.51 (VPB)
+0.20 (LPB)	 +0.20 (LPB)	 -1.92 (VPL)
+0.20 (BMP)	 +0.20 (BMP)	 -2.20 (VHM)
+0.23 (SAB)	 +0.23 (SAB)	 -4.82 (VIC)

外資淨買/賣超股票 (十億越盾) - VN指數

+18 (PVD)	 +18 (PVD)	 -41 (HDB)
+27 (VJC)	 +27 (VJC)	 -42 (VCB)
+27 (BMP)	 +27 (BMP)	 -51 (MSN)
+28 (FRT)	 +28 (FRT)	 -61 (ACB)
+29 (CTG)	 +29 (CTG)	 -64 (SHB)
+34 (HPG)	 +34 (HPG)	 -71 (VPX)
+50 (VPL)	 +50 (VPL)	 -102 (GMD)
+52 (VIX)	 +52 (VIX)	 -105 (VHM)
+71 (MBB)	 +71 (MBB)	 -158 (STB)
+240 (FPT)	 +240 (FPT)	 -192 (VIC)

影響HNX指數漲跌的類股



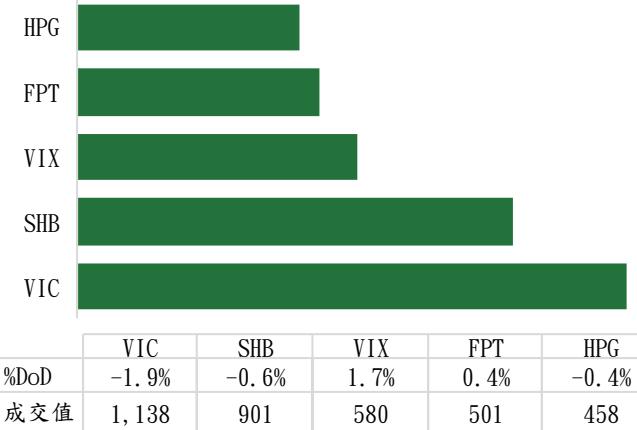
影響HNX指數漲跌的股票

+0.03 (WCS)	 +0.03 (WCS)	 -0.02 (VNR)
+0.03 (DHT)	 +0.03 (DHT)	 -0.02 (PSD)
+0.03 (MST)	 +0.03 (MST)	 -0.03 (BCF)
+0.03 (PRE)	 +0.03 (PRE)	 -0.03 (VNT)
+0.03 (HTC)	 +0.03 (HTC)	 -0.03 (PVS)
+0.03 (SEB)	 +0.03 (SEB)	 -0.03 (SCG)
+0.04 (VC3)	 +0.04 (VC3)	 -0.05 (SHS)
+0.04 (THD)	 +0.04 (THD)	 -0.12 (HHC)
+0.21 (NTP)	 +0.21 (NTP)	 -0.12 (HUT)
+0.28 (KSV)	 +0.28 (KSV)	 -0.52 (KSF)

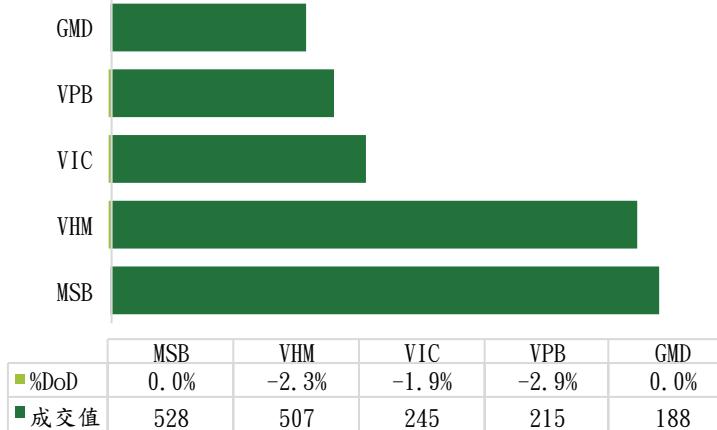
外資交易的前大股票 (十億越盾) - HNX指數

+0.1 (API)	 +0.1 (API)	 -0.2 (DHT)
+0.1 (VC2)	 +0.1 (VC2)	 -0.3 (NVB)
+0.1 (APS)	 +0.1 (APS)	 -0.3 (TNG)
+0.2 (HUT)	 +0.2 (HUT)	 -0.3 (DTD)
+0.2 (BVS)	 +0.2 (BVS)	 -0.3 (L40)
+0.4 (NRC)	 +0.4 (NRC)	 -0.4 (VC3)
+0.5 (MST)	 +0.5 (MST)	 -0.8 (VFS)
+2.9 (NTP)	 +2.9 (NTP)	 -1.8 (IDC)
+3.4 (PVS)	 +3.4 (PVS)	 -6.5 (MBS)
+21.4 (SHS)	 +21.4 (SHS)	 -34.5 (CEO)

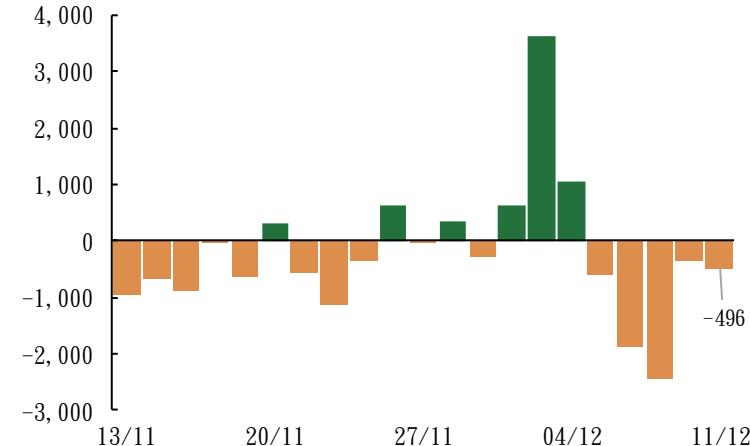
前五名撮合 (十億越盾) - VN指數



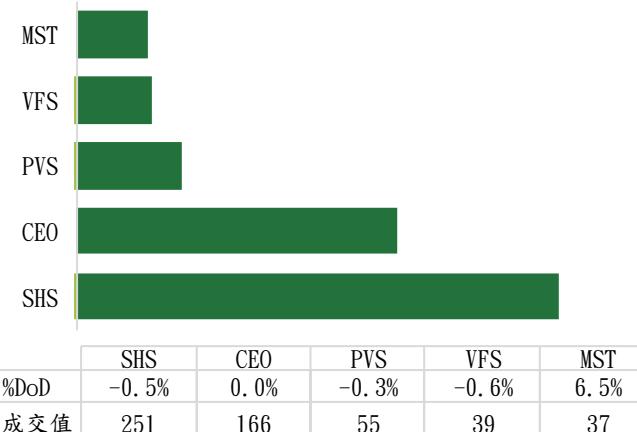
前五名議價 (十億越盾) - VN指數



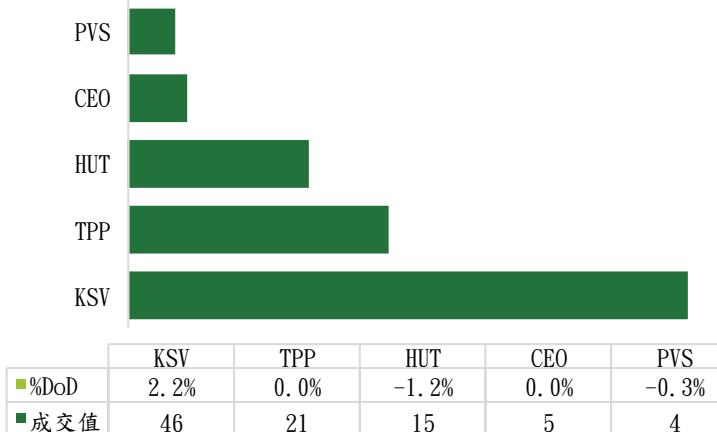
外資淨買/賣超金額 (十億越盾) - VN指數



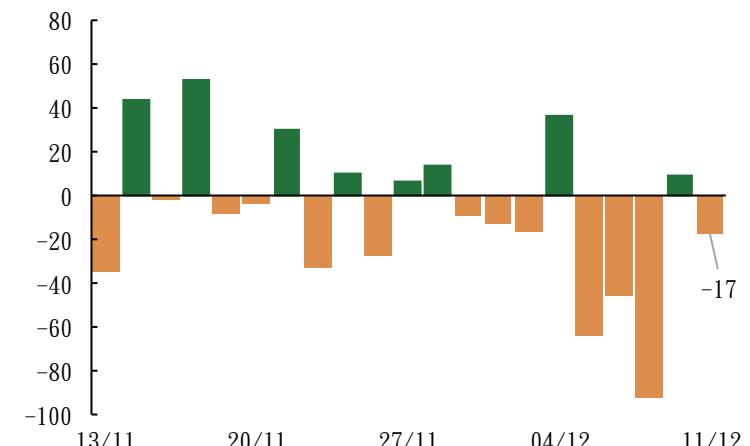
前五大撮合 (十億越盾) - HNX指數



前五名議價 (十億越盾) - HNX指數



外資淨買/賣超金額 (十億越盾) - HNX指數





### VN指數技術分析

- ✓ 連續三黑K線，量能萎縮
- ✓ 支撐區間：1700 - 1720
- ✓ 壓力區間：1750 - 1760
- ✓ MACD及RSI回落
- ✓ 趨勢：積累上漲動能

VN指數持續回落至1700點支撐。預期指數將在此關卡呈現震盪格局。惟量能萎縮，顯示賣壓逐漸減弱。若指數無法守穩在1690點之上，恐將回落至1640 - 1690點區間。



### VN30技術分析

- ✓ 連續三黑K線，量能萎縮
- ✓ 支撐區間：1900 - 1920
- ✓ 壓力區間：2000
- ✓ MACD及RSI回落
- ✓ 趨勢：積累上漲動能

VN30指數在逼近2000點關卡後，漲勢未能延續並轉為回落。指數回落至1940 - 1960點之下並且可能回測1920點支撐。預期指數將在此關卡呈現震盪格局。然若指數無法守穩在1920點之上，恐將回落至1900點關卡。

STOCK		STRATEGY	Technical			Financial Ratio	
Ticker	SHB		Current price	16.4		P/E (x)	6.3
Exchange	HOSE	SELL	Action price	16.75	-2.4%	P/B (x)	1.1
Sector	Banks		Selling price	12/12	16.4	EPS	2576.9



### 技術訊號

- 該股回落至MA20均線之下且未回升
- MACD向下與訊號線交叉，RSI 下跌至低於50，顯示上漲動能減弱
- 量能維持在低水位，顯示低底買盤進場偏向謹慎
- 市場風險：市場廣度持續減弱，且指數主要由部分主流股推升，盤勢因之將可能面臨下挫壓力
- 若大盤維持下挫，SHB亦可能陷入整理。
- 投資人以目前價格或趁著價格回升時進行賣出。

當日調整股票名單

次號	股票 代碼	評等	評等日	現時 價格	買入 區間	持股 表現	目標價	預期 獲利	停損價	預期 損失	備註
1	SHB	賣出	12/12/2025	16.35	16.75	-2.4%	18.5	10.4%	15.9	-5.1%	市場風險

投資組合部位

次 號	股票 代碼	評等	評等日	更新日	現時 價格	買入 區間	持股 表現	目標價	上漲 潛力	停損價	下跌 風險	備註
1	PC1	續抱	18/11/2025	02/12/2025	21.50	22.5	-4.4%	25.0	11.1%	21.0	-6.7%	
2	PHR	續抱	28/11/2025	10/12/2025	56.20	56.6	-0.7%	64.0	13.1%	54.0	-4.6%	將到目標價54
3	DGW	買入	01/12/2025	-	41.25	43.70	-5.6%	50.0	14.4%	40.0	-8.5%	
4	NTP	續抱	03/12/2025	11/12/2025	65.70	64.2	2.3%	71.0	10.6%	61.5	-4.2%	將到目標價61.2
5	DBC	買入	04/12/2025	-	27.30	27.60	-1.1%	30.5	10.5%	26.0	-5.8%	
6	VGT	買入	05/12/2025	-	12.5	12.7	-1.3%	14.0	10.7%	12.0	-5.1%	



## 技術訊號

- VN30F1M收在1919點，下跌15.9點 (-0.8%)。期貨多數交易期間下挫且在盤末在受VN30成分股下挫之拖累下已出現急跌。
- 依15分K線，MACD下挫，RSI亦轉弱，這意味著盤勢仍面臨修正壓力。然而，RSI趨於超賣區，期貨可能出現反彈，但因確認訊號。操作上建議投資人當價格突破並守穩在1926點時，可佈局多單。反而，若回落至1915點之下，則應轉向空單操作。
- VN100F1M 期貨收在1823點，下跌14點 (-0.8%)，基差為4.1點（低於VN100指數）。成交口數擴增至85口。技術面顯示 1815 – 1820點為近期重要支撐，1835 – 1840點則為壓力區。

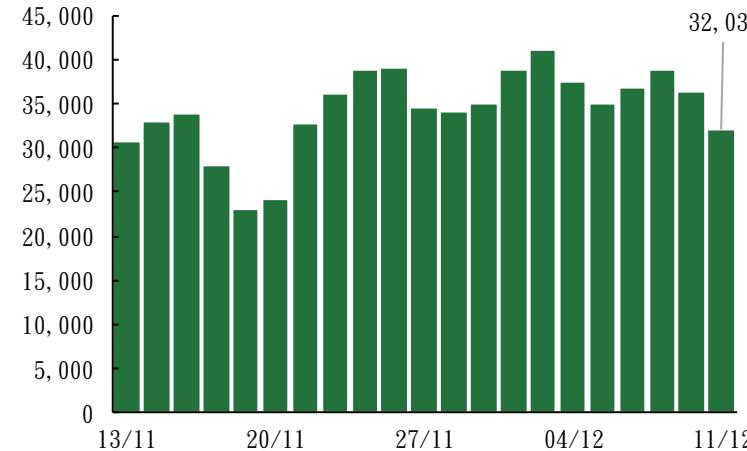
## 日內交易策略

部位	進入點	獲利了結	停損	獲利/風險
Long	> 1.926	1.936	1.919	10 : 07
Short	< 1.915	1.903	1.922	12 : 07

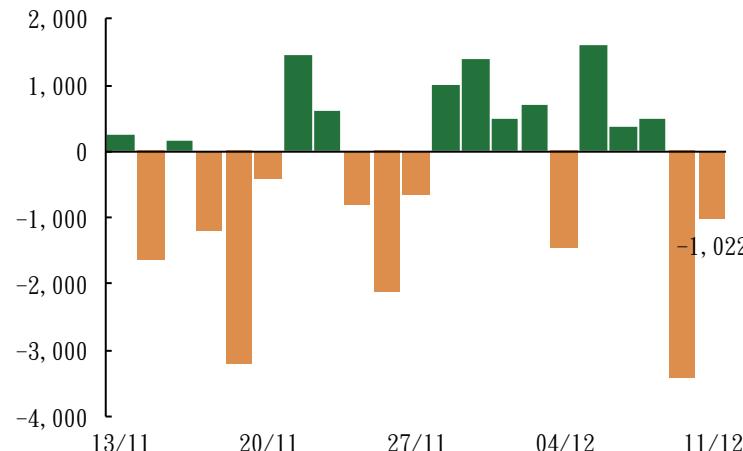
## 期貨統計

代碼	收盤價格	漲跌(點)	成交口數	未平倉量	理論價格	差異	交割日	剩下時間 (日數)
41I1G6000	1,911.1	-29.4	32	251	1,934.3	-23.2	18/06/2026	189
41I1G3000	1,916.0	-13.0	89	445	1,929.5	-13.5	19/03/2026	98
41I1G1000	1,916.0	-16.0	1,334	2,452	1,926.1	-10.1	15/01/2026	35
VN30F2512	1,919.1	-15.9	335,919	32,033	1,924.7	-5.6	18/12/2025	7
41I2FC000	1,823.0	-14.1	85	31	1,827.4	-4.4	18/12/2025	7

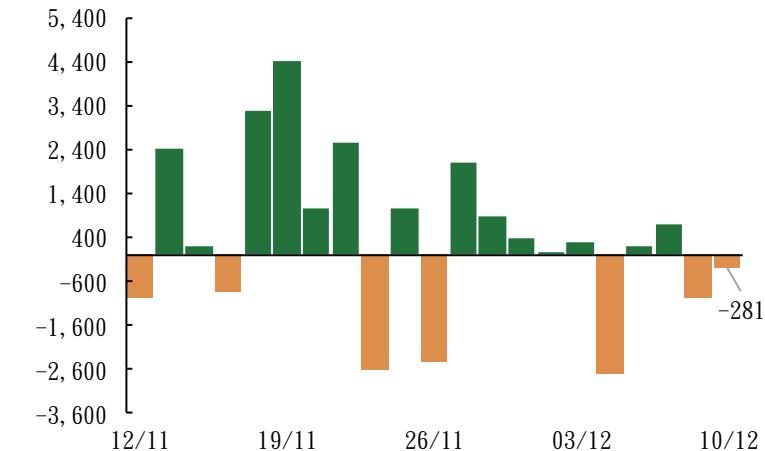
(未平倉量)



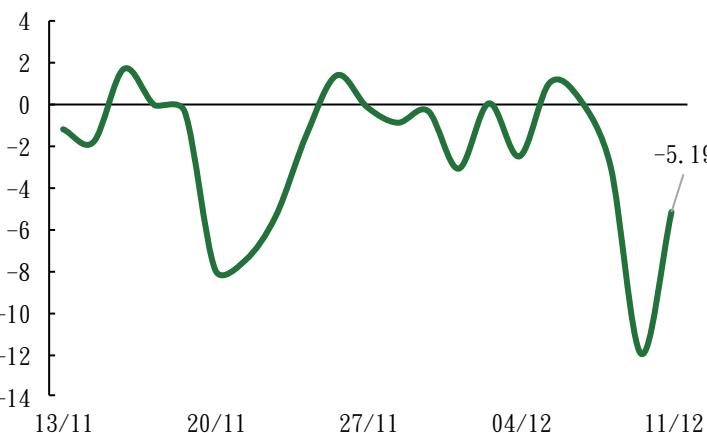
外資淨買/賣超口數（合約）



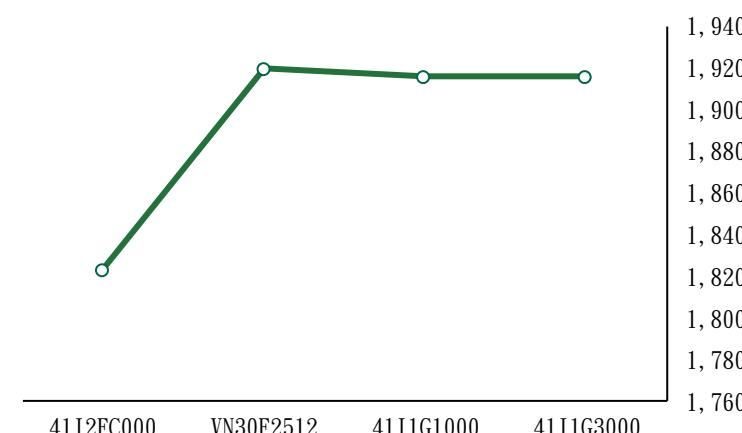
自營淨買/賣超口數（合約）



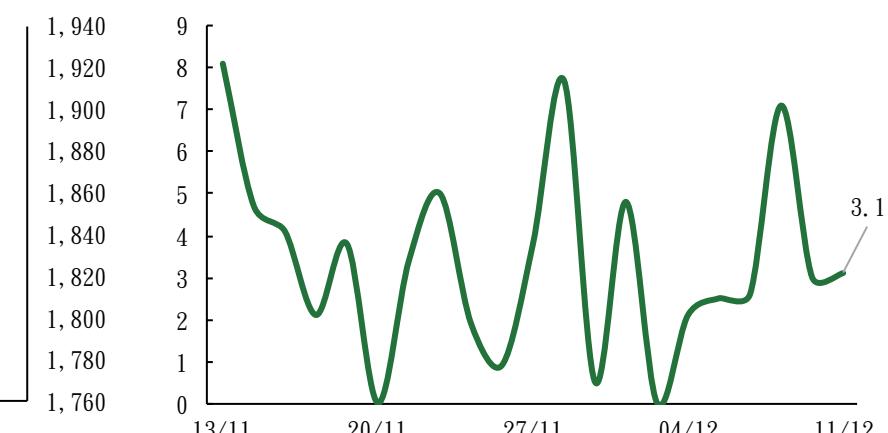
Basis



期貨價格曲線圖



VN30F1M – VN30F2M



01/12	越南與美國 - PMI指數
05/12	越南 - FTSE公布指數成分股調整名單 美國 - 失業率
06/12	越南 - 公布11月份及前11個月經濟數據
09/12	澳洲 - 澳洲央行 (RBA) 公布利率
10/12	加拿大 - 加拿大央行 (BOC) 公佈利率
11/12	美國 - 美國聯準會 (FED) 公佈基準利率
12/12	越南 - Vaneck公布調整名單
17/12	美國 - 零售銷售
	越南 - 期貨商品到期日
18/12	美國 - 消費者物價指數 (CPI) 英國 - 英國央行 (BoE) 公佈利率
19/12	越南 - Vaneck與FTSE的相關ETF進行成份股調整 美國 - 日本央行 (BoJ) 公佈利率
23/12	美國 - GDP季增率初估值 (第三季)
31/12	美國 - FOMC會議紀要

### 越南訊息：

**聯準會再降息一碼：利率目標區間下調至3.5% - 3.75%：**美國聯邦公開市場委員會 (FOMC) 於12月10日會議中，以9票贊成、3票反對的結果，決定再將聯邦基金利率下調25個基點（一碼），使其目標區間降至3.5% - 3.75%。此次為今年以來連續第三次降息，符合市場預期，延續了自9月及10月以來的寬鬆步調。

**越南《個人所得稅法》修訂案已正式通過，將自2026年7月1日起實施，部分條款適用於2026納稅年度。**此次修法主要針對投資稅制進行調整，其中股票交易稅率維持0.1%不變，並為投資基金提供新的稅務優惠：持有兩年以上的開放式基金受益憑證可免徵所得稅，基金投資收益稅率則減半徵收。其他調整包括資本投資收益稅率為5%、股權轉讓利得按20%課稅（若無法舉證成本則按轉讓金額課徵2%），證券遺產或贈與超過2,000萬越南盾部分課徵10%，數位資產交易稅率為0.1%。此次修法旨在優化稅制結構，促進資本市場發展。

### 上市公司訊息：

**IBC、HVG 遭撤銷公開發行公司資格：**越南證管會正式取消Apax Holdings (IBC) 與雄王水產 (HVG) 的公開發行公司資格。IBC 因阮玉水遭起訴、公司流動性枯竭且屢次違反資訊揭露義務，因而被強制除名；而 HVG則因連年虧損、財務風險攀升，累計虧損已超過 1.74 兆越南盾，最終被強制除名。

**HPG-加拿大對進口鋼線材終裁，和發集團反傾銷稅率僅5.7%，遠低於同業最高的158.9%稅率：**加拿大邊境服務署 (CBSA) 已公布最終調查結果，認定包括越南在內的多國進口碳鋼及合金鋼線材存在傾銷行為。其中，越南鋼鐵龍頭和發集團 (HPG) 所適用的最終反傾銷稅率為5.7%，較初步裁定的13.4%大幅調降，且遠低於其他越南企業最高達158.9%的稅率。此外，和發集團同時宣布將投資超過2.8兆越盾，於興安省啟動Ly Thuong Kiet工業區第一期開發計畫。該工業區總規劃面積達296公頃，第一期規模為235公頃，其專案包括涵蓋廠房用地、服務設施、基礎建設、綠化與交通網絡，位置鄰近河內一海防高速公路。

**KBC 旗下子公司遞件申請兩座風電案，總投資額近 1.47 兆越南盾：**截至 2025 年 12 月 4 日遞件截止日，僅有 KBC 集團旗下子公司-Saigon - Bac Giang 工業區股份公司正式遞交於嘉萊省開發「雲耕一號」與「雲耕二號」兩座風電廠的投資申請。預期年產能為11 億kWh。

**VGS - 越德鋼管攜手Vinaconex，一起推出價值為6.3兆越南盾的房地產專案：**越德鋼管股份公司 (VG PIPE) 近日公布，已通過與越南進出口與建設總公司 (VCG) 的合作投資協議。根據協議，雙方將一起投資、開發並經營「Viet Duc Legend City」都市區專案的第一期。

**HSL - 公布關於投資及轉讓MilliLand股份公司與Binh Thang農業投資股份公司股權的決議：**HSL計畫支出450億越盾以受MilliLand的 450萬股權轉讓（持股率提升至90%），成為HSL母公司。同時，HSL將支出285億越盾以受Binh Thang農業投資股份公司的285萬股權的轉讓，（持股比率提升至95%）。

股票代碼	現時價格	目標價*	上升趨勢/下跌趨勢	建議
AST	77,000	65,400	-15.1%	賣出
BCM	65,200	74,500	14.3%	加碼
CTD	84,000	91,400	8.8%	續抱
CTI	23,000	27,200	18.3%	加碼
DBD	49,500	68,000	37.4%	買入
DGC	94,600	102,300	8.1%	續抱
DGW	41,250	48,500	17.6%	加碼
DPG	42,600	53,100	24.6%	買入
DPR	37,550	46,500	23.8%	買入
DRI	12,602	17,200	36.5%	買入
EVF	11,600	14,400	24.1%	買入
FRT	150,000	135,800	-9.5%	減碼
GMD	58,000	72,700	25.3%	買入
HAH	58,600	67,600	15.4%	加碼
HDG	30,200	33,800	11.9%	加碼
HDG	14,400	12,600	-12.5%	賣出
HPG	26,550	12,600	-52.5%	賣出
IMP	49,000	55,000	12.2%	加碼

股票代碼	現時價格	目標價*	上升趨勢/下跌趨勢	建議
MBB	24,850	22,700	-8.7%	減碼
MSH	33,650	43,100	28.1%	買入
MWG	82,300	92,500	12.4%	加碼
NLG	34,800	39,950	14.8%	加碼
NT2	23,600	27,400	16.1%	加碼
PNJ	88,000	96,800	10.0%	加碼
PVT	18,000	18,900	5.0%	續抱
SAB	52,300	59,900	14.5%	加碼
TLG	54,100	53,400	-1.3%	減碼
TCB	33,400	35,650	6.7%	續抱
TCM	27,150	38,400	41.4%	買入
TRC	78,100	95,800	22.7%	買入
VCG	24,350	26,200	7.6%	續抱
VHC	55,600	60,000	7.9%	續抱
VNM	61,500	66,650	8.4%	續抱
VSC	21,200	17,900	-15.6%	賣出

依除權交易日調整後的合理價格

## 確保分析

這份報告由Le Tran Khang-富鑫證券股份公司研究員製作。以上資訊乃基於相信為可靠之來源所彙編，惟本公司不負責其完整性與準確性。本日報並不作為買賣任何股票之推薦或邀約。富鑫證券與其相關子公司、管理人員與職員皆可能持有上述之任何證券。富鑫證券（或其任何相關子公司）隨時可能對上述之任何公司進行或承攬投資銀行業務或其他業務。本報告中包含的所有意見與估計，代表我們截至此日期所作之判斷，其後若有任何因素導致更動，本公司恕不另行通知。

## 評等指標定義

**買入**= 預估其未來之潛在上漲空間大於20%。

**續抱**= 預估其未來之潛在漲跌空間將在上10%之間。

**賣出**= 預估其未來之潛在下跌空間大於10%。

績效表現根據12個月的總回報(包含股息)所評定。

**加碼**= 預估其未來之潛在上漲空間由10%至 20%。

**減碼** = 預估其未來之潛在下跌空間由0%至 -10%。

**未評等**= 本股票並不在富鑫證券之評等涵蓋範圍，或者尚未上市。

## 免責聲明

以上資訊乃基於相信為可靠之來源所彙編，惟本公司不負責其完整性與準確性。本日報並不作為買賣任何股票之推薦或邀約。富鑫證券與其相關子公司、管理人員與職員皆可能持有上述之任何證券。富鑫證券（或其任何相關子公司）隨時可能對上述之任何公司進行或承攬投資銀行業務或其他業務。本報告中包含的所有意見與估計，代表我們截至此日期所作之判斷，其後若有任何因素導致更動，本公司恕不另行通知。

## 富鑫證券股份公司

地址：21st Floor, Phu My Hung Tower, 8 Hoang Van Thai Street, Tan My Ward, HCMC

電話號碼：(84-28) 5 413 5479

客服專線：(84-28) 1900 25 23 58

傳真號碼：+84 28 5413 5473

### 第一郡分行

地址：Room 1003A, 10th Floor, No. 81-83-83B-85 Ham Nghi Street, Sai Gon Ward, HCMC

電話號碼：(84-28) 3 535 6060

傳真號碼：(84-28) 3 535 2912

### 第三郡分行

地址：4th Floor, D&D Tower, 458 Nguyen Thi Minh Khai, Ban Co Ward, HCMC

電話號碼：(84-28) 382 08068

傳真號碼：(84-28) 3820 8206

### Tan Binh分行

地址：Park Legend Building, 251 Hoang Van Thu Street, Tan Son Hoa Ward, HCMC

電話號碼：(84-28) 3813 2401

傳真號碼：(84-28) 3813 2415

### Thanh Xuan分行

地址：5th Floor, UDIC Complex Building, N04 Hoang Dao Thuy, Thanh Xuan Ward, Ha Noi

電話號碼：(84-24) 6 250 9999

傳真號碼：(84-24) 6 250 6666

### 海防分行

地址：2nd Floor, Eliteco Building No.18 Tran Hung Dao, Hoang Van Thu Ward, Hong Bang Ward, Hai Phong

電話號碼：(84-225) 384 1810

傳真號碼：(84-225) 384 1801